

FACHDIENST Fachdienst Gebäudemanagement	BESCHLUSSVORLAGE
--	------------------

Geschäftszeichen	Datum 19.08.2016	BV/2016/089
------------------	---------------------	--------------------

Gremium	Beratungs- folge	Termin	Beschluss	TOP
Umwelt-, Bau- und Feuerwehrausschuss	1	08.09.2016		

Erweiterung Gebrüder-Humboldt-Schule - 1. BA - Baubeschluss

Beschlussvorschlag:

Der Umwelt-, Bau- und Feuerwehrausschuss beschließt, den I. BA zur Erweiterung der Gebrüder-Humboldt-Schule um zu setzen.

Mittel stehen im Budget 2182 01707 90001 zur Verfügung.

Finanzielle Auswirkungen? ☒ Ja ☐ Nein			
FINANZIERUNG			
Gesamtkosten der Maßnahmen (I.+II. BA)	Jährliche Folge- kosten/-lasten	Eigenanteil	Zuschüsse /Beiträge
ca. 2. Mio EUR	3.000 EUR	100 %	/ EUR
Veranschlagung im			Produkt 2182 01707 90001
Ergebnisplan		Finanzplan (für Investitionen)	
2016 Betrag:	EUR	2016 : 660.000 EUR	
2017 Betrag:	EUR	2017 : 1.32 Mio EUR	
2018 Betrag:	EUR	2018 Betrag: EUR	
2019 Betrag:	EUR	2019 Betrag: EUR	

Begründung:

1. Ziel(e) der Maßnahme und Grundlage(n)/Indikator(en) für die Zielerreichung:

Die Stadt Wedel ist als Schulträger verpflichtet, ein leistungsfähiges, pädagogisch ansprechendes und wohnortnahes Schulangebot sicherzustellen.

2. Darstellung des Sachverhalts:

An der Gebrüder-Humboldt-Schule sind im Jahre 2015 Container für zwei Klassenräume angemietet und aufgestellt worden, um den dringenden Raumbedarf der Schule zu decken. Das Büro Architektenpartner hatte ein Konzept zur Erweiterung der Schule im Auftrag. Dieses Konzept sieht zwei Bauabschnitte vor:

- I. BA: Anbau von drei Klassenräumen an den alten Teil des Mühlenwegflügels Richtung Osten.
- II. BA: Aufstockung des '68er Anbaus incl. Errichtung des 2. Rettungsweges aus diesem Gebäudeteil.

Die Planung für den I. BA ist nun abgeschlossen (s. Anlage). Der Bauantrag soll Ende September/Anfang Oktober eingereicht werden. Dann kann die Ausschreibung vorbereitet werden und im Frühjahr könnte mit dem Bau begonnen werden. Der II. BA könnte im Jahre 2017 geplant und begonnen werden.

3. Stellungnahme der Verwaltung:

Der Schulhof der Gebrüder-Humboldt-Schule ist sehr klein. Die Klassenraumcontainer verschärfen die Situation.

Die bestehende Raumnot wird durch die Anmietung der Container nur vorübergehend gelindert. Die Verwirklichung des I.BA bedeutet bereits eine deutliche Entlastung. Die Container können zurückgegeben werden und der Schulhof bietet wieder etwas mehr Platz.

4. Entscheidungsalternativen und Konsequenzen:

Der Baubeschluss wird nicht gefasst. Die Container bleiben auf dem Schulhof und müssten, bei weiter bestehendem Raumbedarf, aufgestockt werden.

5. Darstellung der Kosten und Folgekosten:

- I. BA : 660.000 € brutto
- II. BA : 1.32 Mio € brutto
- Jährliche Folgekosten ca. 3.000 €

Anlagen

Werden nachgereicht.