

FACHDIENST Fachdienst Stadt- u. Landschaftsplanung	BESCHLUSSVORLAGE
---	------------------

Geschäftszeichen 2-61/Ho	Datum 15.12.2015	BV/2015/145
-----------------------------	---------------------	--------------------

Gremium	Beratungs- folge	Termin	Beschluss	TOP
Planungsausschuss	1	12.01.2016		

**Einvernehmen
hier: Bekstraße**

Beschlussvorschlag:

Bauvorhaben Einbau eines neuen BHKW-Aggregates, Ersatz des vorh. Kessels, Neubau eines Stahlschornsteins und eines Wärmespeichers	
Baugrundstück 22880 Wedel, Bekstraße 20	
Antragsteller Stadtwerke Wedel GmbH	
Eingangsdatum des Bauantrages 17.11.2015	Geschossigkeit des Bauvorhabens eingeschossig

Gebäudehöhe Schornstein 24 m ü. Gelände	Dachform	GRZ	GFZ
--	-----------------	------------	------------

Beschlussvorschlag Der Planungsausschuss beschließt, das Einvernehmen der Gemeinde gemäß §§ 34 und 36 Abs. 1 BauGB für den Einbau eines neuen BHKW-Aggregates, den Ersatz des vorh. Kessels sowie den Neubau eines Stahlschornsteins und eines Wärmespeichers zu erteilen.
--

Begründung:

Das Baugrundstück liegt

- in einem Gebiet, für das ein rechtsverbindlicher Bebauungsplan nicht besteht,
 im Außenbereich
 im Bereich des rechtsverbindlichen B-Planes Nr. , weicht jedoch von dessen Festsetzungen ab, hier:

Fachdienstleiter (Herr Grass -345)	Leiter/innen mitwirkender Fachdienste	Fachbereichsleiter (Herr Lieberknecht -332)	Bürgermeister (Herr Schmidt)
---------------------------------------	---	--	---------------------------------

Fortsetzung der Beschlussvorlage Nr. **BV/2015/145**