

FACHDIENST

Fachdienst Gebäudemanagement

MITTEILUNGSVORLAGE

Geschäftszeichen
2-10/Zw

Datum
22.05.2015

MV/2015/046

Gremium	Beratungs-folge	Termin	Beschluss	TOP
Ausschuss für Jugend und Soziales	1	02.06.2015		
Umwelt-, Bau- und Feuerwehrausschuss	1	04.06.2015		

**Mobilunterkunft Ansgariusweg;
hier: Darstellung von Mehrkosten**

Inhalt der Mitteilung:

Aufgrund kurzfristig dringend erforderlicher Unterbringungsmöglichkeiten für Asylbewerber und Flüchtlinge hat der Ausschuss für Jugend und Soziales am 07.01.2014 beschlossen, umgehend eine befristete Containerlösung am Standort Ansgariusweg 17 zu schaffen. Der Fachdienst Gebäudemanagement hat daraufhin auf der Basis verschiedener Angebote eine Vergleichsberechnung zwischen Miete und Kauf vorgenommen und eine Anmietung der Container über einen Zeitraum von 5 Jahren empfohlen.

Bereits im Vorfeld des Beschlusses wurden kurzfristig per Veränderungsliste Investitionsausgaben in Höhe von 75.000,- € für die Herstellung der Fundamente und der notwendigen Anschlüsse in den Haushaltsplanentwurf für 2014 aufgenommen. Zur Abschätzung dieses Betrages wurden Erfahrungswerte für Klassenraum-Container aus der Vergangenheit hochgerechnet. Weitere umfangreichere Arbeiten wurden nach Rodung des vorhandenen Baum- und Buschwerk-Bewuchses im Frühjahr 2014 erforderlich. Für die Vorbereitung des Geländes, die Fundamentgründung und die Herstellung der Hausanschlüsse fielen daher insgesamt Ausgaben in Höhe von 123.886 € an.

Außerdem entstanden zusätzliche Kosten für die Anschluss- und Verbindungsleitungen der einzelnen Heizkörper und Leuchten in den Containern in Höhe von 244.479 € sowie für gesonderte Maßnahmen aufgrund von Auflagen des Brandschutzes in Höhe von 53.113 €.

Eine Gesamtübersicht der insgesamt angefallenen Kosten ist beigefügt.

Begründung der Nichtöffentlichkeit:

Entfällt.

Anlagen

Kostenübersicht

=====

Fachdienstleiter/in
Zwicker, Tel. 707-236

mitwirkende Fach-
dienstleiter/innen

Fachbereichs-
leiter/in

Bürgermeister/in

Fortsetzung der Mitteilungsvorlage Nr. **MV/2015/046**