

Öffentliches Protokoll

Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses

Sitzungstermin:	Montag, 15.09.2025
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:43 Uhr
Ort, Raum:	Ratssaal des Rathauses (barrierefrei), Rathausplatz 3-5, 22880 Wedel

Anwesend

Vorsitz

Philipp Grüßner WSI

Mitglieder

Jan Lüchau CDU

Jochen Peter Lüchau CDU

Jens Bergstein CDU

Dagmar Süß Bündnis 90 / Die Grünen

Karin Blasius Bündnis 90 / Die Grünen

Tobias Kiwitt Bündnis 90 / Die Grünen Vertretung für: Thomas Wöstmann

Lothar Barop SPD

Laurin Schwarz SPD

Nina Schilling FDP

Mitglied mit beratender Stimme

Dr. Detlef Murphy DIE LINKE im Rat

Umweltbeirat

Jens Brüggemann Umweltbeirat

Jugendbeirat

Hauke-Elias Zucht Jugendbeirat

Jonas Hergert Jugendbeirat

Seniorenbeirat

Wolfgang Meyer-Lomberg Seniorenbeirat

Verwaltung

Julia Fisauli-Aalto Bürgermeisterin

Claudia Friederich Erste Stadträtin

Kirsten Gragert Protokollführung

Claudia Broekhuis FBL Bauen und Umwelt

Manuel Baehr FBL Grundstücke und

Steuern

Susanne Lustig FD Steuerungsunterstützung

Eva Schlensok FD Gebäudemanagement

Kourosh Bagheri FD Strategische IT

Abwesend

Mitglieder

Julian Fresch	CDU	entschuligt
Thomas Wöstmann	Bündnis 90 / Die Grünen	entschuldigt

Verwaltung

Ralf Waßmann	Fachbereichsleitung	entschuldigt
--------------	---------------------	--------------

Gäste:

Angela Drewes, WSI-Fraktion
Antje Hellmann-Kistler, FDP-Fraktion
Verena Heyer, Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen
Petra Kärger, Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen
Patricia Römer, Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen
Imke Dreessen, Fachdienst Kinder, Jugend, Familie

1 Einwohner*innen

2 Vertreter*innen der örtlichen Presse

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, stellt die ordnungs- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest und eröffnet die Sitzung.

Es liegen keine Änderungswünsche zur Tagesordnung vor.

Die Gremiumsmitglieder beschließen einstimmig den Ausschluss der Öffentlichkeit für die Beratung der nichtöffentlichen Tagesordnungspunkte 9 bis 12.

Damit kann die Tagesordnung in der nachstehenden Reihenfolge beraten werden:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- | | | |
|-------|---|-------------|
| 1 | Einwohnerfragestunde | |
| 1.1 | Antworten der Verwaltung zu vorangegangenen Fragen | |
| 1.1.1 | Antworten auf die Einwohnerfragen zu Wedel Marketing aus dem Haupt- und Finanzausschuss vom 07.07.2025 | MV/2025/092 |
| 1.2 | Aktuelle Fragen der Einwohnerinnen und Einwohner | |
| 2 | Anhörung der Beiräte | |
| 3 | Öffentlicher Teil des Protokolls der Sitzung vom 07.07.2025 | |
| 4 | Verkauf der Beteiligung der Stadtwerke Wedel Beteiligungs-GmbH an der wechselstrom und wechselgas GmbH | BV/2025/053 |
| 5 | Stellenplan 2026 / 2027 | BV/2025/062 |
| 6 | Satzung der Stadt Wedel über die Erhebung einer Vergnügungssteuer für das Halten von Spiel- und Geschicklichkeitsgeräten zum 01.08.2006 | BV/2025/066 |
| 7 | Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Stadt Wedel (Zweitwohnungssteuersatzung) | BV/2025/068 |

- | | | |
|-------|--|-------------|
| 8 | Öffentliche Mitteilungen und Anfragen | |
| 8.1 | Stand und Kosten wichtiger Bauvorhaben in der Gebäudeunterhaltung bis Ende 2025 | MV/2025/074 |
| 8.2 | Durchsuchbarkeit Allris über Suchmaschinen | MV/2025/083 |
| 8.3 | Beteiligungsbericht 2025 | MV/2025/089 |
| 8.4 | Klärung von offenen Fragen zu den Kennzahlen für die strategischen Ziele 2024 bis 2028 | MV/2025/090 |
| 8.5 | Bericht der Verwaltung | |
| 8.5.1 | Haushaltssicherung 2028
aktueller Stand und weiteres Vorgehen | MV/2025/080 |
| 8.5.2 | Sachbericht wedel.de | |
| 8.6 | Öffentliche Anfragen | |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|------|--|-------------|
| 9 | Nichtöffentlicher Teil des Protokolls der Sitzung vom 07.07.2025 | |
| 10 | Grundstücksangelegenheit im Bereich Lindenstraße | BV/2024/119 |
| 11 | Vertragsabschluss - DRK "Begegnungsstätte" ab dem 01.01.2026 | BV/2025/056 |
| 12 | Nichtöffentliche Mitteilungen und Anfragen | |
| 12.1 | Bericht der Verwaltung | |
| 12.2 | Nichtöffentliche Anfragen | |

Öffentlicher Teil

- | | | |
|----|----------------------------------|--|
| 13 | Unterrichtung der Öffentlichkeit | |
|----|----------------------------------|--|



Öffentlicher Teil

1 Einwohnerfragestunde

1.1 Antworten der Verwaltung zu vorangegangenen Fragen

1.1.1 Antworten auf die Einwohnerfragen zu Wedel Marketing aus dem Haupt- und Finanzausschuss vom 07.07.2025

MV/2025/092

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

1.2 Aktuelle Fragen der Einwohnerinnen und Einwohner

Es werden keine Fragen gestellt.

2 Anhörung der Beiräte

Die Beiräte haben nichts zu berichten.

3 Öffentlicher Teil des Protokolls der Sitzung vom 07.07.2025

Es liegt mehrere Anmerkungen zum öffentlichen Teil des Protokolls vor:

1.) In der Anwesenheitsliste wurde versehentlich Herr Dr. Murphy nicht aufgeführt.

2.) TOP 8: Herr Kiwitt gehört nicht zum Aufsichtsrat der Stadtwerke GmbH und hat nicht den Sitzungsraum verlassen, sondern Frau Süß vertreten.

3.) TOP 10: Bei den Enthaltungen im Abstimmungsergebnis wurden nicht die Einzelstimmen aufgeführt. Es war 3 x Bündnis 90 / Die Grünen und 1 x SPD.

Der öffentliche Teil des Protokolls wird mit diesen Ergänzungen/Änderungen einstimmig genehmigt.

4 Verkauf der Beteiligung der Stadtwerke Wedel Beteiligungs-GmbH an der wechselstrom und wechselgas GmbH

BV/2025/053

Beschlussempfehlung:

Der Rat beschließt, die Bürgermeisterin zu beauftragen, als Gesellschaftsvertreterin wie folgt zu beschließen: Die Stadtwerke Wedel GmbH beauftragt die Stadtwerke Wedel Betei-

ligungs-GmbH, ihre 100%ige Beteiligung an der wechselstrom und wechselgas GmbH zu einem Preis von 25.000 Euro zu veräußern.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Abstimmung

	Ja	Nein	Enthaltung
Gesamt:	10	0	0
CDU-Fraktion	3	0	0
Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen	3	0	0
SPD-Fraktion	2	0	0
WSI-Fraktion	1	0	0
FDP-Fraktion	1	0	0

5 Stellenplan 2026 / 2027

BV/2025/062

Die Bürgermeisterin führt in die Thematik ein. Sie dankt der Ersten Stadträtin und dem Fachdienst Personal für die frühzeitige Fertigstellung des Stellenplans.

Die Erste Stadträtin ergänzt, dass der Stellenplan insbesondere hinsichtlich der Lesbarkeit modifiziert wurde und die Produkte, wie angekündigt, ergänzt wurden. Auch wurde die Antragsvorlage anders strukturiert. Ziel ist es, dass der Stellenplan nach der Beschlussfassung in den Haushalt ohne „Nebenlisten“ einfließt. Aufgrund der anstehenden Organisationsuntersuchungen wurden Anträge für diese drei Fachdienste zurückgestellt, um das Ergebnis abzuwarten. Ebenso soll noch eine Überprüfung der Honorarverträge für die VHS und die Musikschule erfolgen. D.h. dass sehr wahrscheinlich die Aufstellung eines Nachtragsstellenplans und damit einhergehend Nachtragshaushaltsplans im Herbst 2026 erforderlich sein wird.

Der Umweltbeirat begrüßt im Rahmen der Haushaltskonsolidierung die Zusammenlegung von Stellen zu einer Stelle „Leitstelle Nachhaltigkeit“.

Die Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen wird sich enthalten, weil es noch zu viele Unklarheiten gibt, die bis zum Rat noch geklärt werden müssen, insbesondere im Bereich Nachhaltigkeits-, Mobilitäts- und Klimamanagement.

Die Fachbereichsleiterin Bauen und Umwelt verweist auf die angespannte Haushaltslage und stellt in Aussicht, dass zu einem späteren Zeitpunkt, wenn sich die Haushaltslage verbessert hat, die Stellenbesetzung neu bewertet werden könnte.

Weitere Fragen von Frau Süß werden von der Ersten Stadträtin direkt beantwortet.

Die SPD-Fraktion wird auch nicht heute, sondern erst im Rat über den Stellenplan beschließen wollen.

Herr Jan Lüchau dankt der Verwaltung für die zeitige Erstellung des Stellenplans. Er sieht noch weitere Einsparpotentiale. Die CDU-Fraktion muss sich aber auch noch beratschlagen und ist heute nicht beschlussfähig.

Dann werden einige Fragen direkt beantwortet.

Am Ende der Diskussion stellt der Vorsitzende den Antrag, die Beschlussfassung in den Rat

zu verschieben.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Abstimmung

	Ja	Nein	Enthaltung
Gesamt:	10	0	0
CDU-Fraktion	3	0	0
Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen	3	0	0
SPD-Fraktion	2	0	0
WSI-Fraktion	1	0	0
FDP-Fraktion	1	0	0

-
- 6 **Satzung der Stadt Wedel über die Erhebung einer Vergnü-
gungssteuer für das Halten von Spiel- und Geschicklichkeits-
geräten zum 01.08.2006**

BV/2025/066

Der Fachdienstleiter Grundstücke und Steuern erläutert die Vorlage.

Beschlussempfehlung:

Der Rat beschließt die Satzung der Stadt Wedel über die Erhebung einer Vergnügungssteuer für das Halten von Spiel- und Geschicklichkeitsgeräten zum 01.08.2006

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Abstimmung

	Ja	Nein	Enthaltung
Gesamt:	10	0	0
CDU-Fraktion	3	0	0
Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen	3	0	0
SPD-Fraktion	2	0	0
WSI-Fraktion	1	0	0
FDP-Fraktion	1	0	0

-
- 7 **Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der
Stadt Wedel
(Zweitwohnungssteuersatzung)**

BV/2025/068

Beschlussempfehlung:

Der Rat beschließt die Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Stadt Wedel (Zweitwohnungssteuersatzung)

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Abstimmung

	Ja	Nein	Enthaltung
Gesamt:	10	0	0
CDU-Fraktion	3	0	0
Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen	3	0	0
SPD-Fraktion	2	0	0
WSI-Fraktion	1	0	0
FDP-Fraktion	1	0	0

8 Öffentliche Mitteilungen und Anfragen

8.1 Stand und Kosten wichtiger Bauvorhaben in der Gebäudeunterhaltung bis Ende 2025

MV/2025/074

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Die Fachdienstleitung Gebäudemanagement berichtet von den Schwierigkeiten bei der Umsetzung von Bauvorhaben. Normalerweise werden pro Jahr 1,2 % des Gebäudewertes entsprechend der KGSt-Empfehlung im Haushalt veranschlagt. Das war in der Vergangenheit nicht der Fall.

Das war in der Vergangenheit nicht der Fall.

Frau Kärigel bittet darum, die Liste auch an die Mitglieder des Umwelt-, Bau- und Feuerwehrausschuss zu schicken.

Die Fraktionen danken für die Informationen. Sie sind sich einig, dass künftig stärker priorisiert werden muss. Aber es dürfe auch nicht immer nur gespart werden.

Frau Schilling weist darauf hin, dass die vorgelegte Liste Adressen enthält. Die Bürgermeisterin sagt zu, die Liste bereinigen zu lassen.

8.2 Durchsuchbarkeit Allris über Suchmaschinen

MV/2025/083

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Frau Blasius kann die Bedenken verstehen, würde aber trotzdem gern mehr Transparenz erreichen wollen. In Aachen würde das so funktionieren.

Sie fordert die Verwaltung auf, das weiterzuverfolgen.

Die CDU-Fraktion und die WSI-Fraktion sehen das genauso.

Die Bürgermeisterin sagt zu, die Problematik mit der Stadt Aachen zu erörtern.

8.3 Beteiligungsbericht 2025

MV/2025/089

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

8.4 Klärung von offenen Fragen zu den Kennzahlen für die strategischen Ziele 2024 bis 2028

MV/2025/090

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

8.5 Bericht der Verwaltung

Die Verwaltung hat nichts zu berichten.

**8.5.1 Haushaltssicherung 2028
aktueller Stand und weiteres Vorgehen**

MV/2025/080

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Im Anschluss diskutieren die Anwesenden über das Controlling des Bauhofes in Bezug auf die Spielplätze und die Beteiligung von Jugendbeirat und Wedeler Kinderparlament. Die Kosten sollten besser dargestellt werden.

Die Vorlagen sollen künftig an alle Ausschüsse geschickt werden.

8.5.2 Sachbericht wedel.de

Die Bürgermeisterin erläutert den Sachstand und weist darauf hin, dass wedel.de zukünftig eine reine Verwaltungsseite werden soll. Für Parteien und Vereine müsse noch eine Lösung gefunden werden. Ein Mitarbeiter der Strategischen IT stellt das Projekt wedel.de 2026 anhand einer Präsentation dar. Diese ist in Allris einzusehen.

Im Anschluss werden Fragen direkt beantwortet.

Anlage 1 20250915 HFA TOP 8.5.2 wedel.de 2026

8.6 Öffentliche Anfragen

- 1.) Frau Drewes fragt, wann es eine Antwort zum Prüfauftrag Interne Leistungsverrechnung Schulsozialarbeit geben wird.
Der Leiter des Rechnungsprüfungsamtes sagt die Antwort im Rahmen des RPA-Berichtes im Sommer 2026 zu.

- 2.) Frau Süß bittet die Verwaltung, den Entwurf des Sitzungsplanes 2026 zu verschicken.

Anschließend bedankt sich der Vorsitzende bei der Öffentlichkeit und schließt diese für die Beratung der nichtöffentlichen Tagesordnungspunkte aus.

Öffentlicher Teil

13 Unterrichtung der Öffentlichkeit

Die Vorsitzende stellt die Öffentlichkeit wieder her und informiert über die im nichtöffentlichen Teil getroffenen Beschlüsse.

TOP 10 Grundstücksangelegenheit im Bereich Lindenstraße

BV/2024/119

Beschlussempfehlung für die Öffentlichkeit:

Der Rat der Stadt Wedel beschließt, den Verkauf eines mit zwei Einzelhäusern bebauten und mit zwei Wohnungserbbaurechten belasteten, städtischen Grundstückes.

Sämtliche im Zusammenhang mit der Vertragsdurchführung entstehenden Kosten tragen die Käufer.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

**TOP 11 Vertragsabschluss - DRK "Begegnungsstätte" ab dem
01.01.2026**

BV/2025/056

Beschlussempfehlung für die Öffentlichkeit:

Der Rat stimmt dem Abschluss des Vertrages über die städtische Bezuschussung mit dem DRK - Ortsverein Wedel für die „Begegnungsstätte“ zu.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Anschließend bedankt sich die Vorsitzende bei den Anwesenden und schließt die Sitzung.

Vorsitz:

Protokollführung:

Philipp Grüßner

Kirsten Gragert

