

<u>öffentlich</u> Verantwortlich: Fachdienst Bauverwaltung und öffentliche Flächen	MITTEILUNGSVORLAGE
---	--

Geschäftszeichen FB 2 / FD 2-60 / Boe	Datum 04.09.2025	MV/2025/091
--	-----------------------------	---

Beratungsfolge	Zuständigkeit	Termine
Umwelt-, Bau- und Feuerwehrausschuss	Kenntnisnahme	16.10.2025

Stand und Kosten wichtiger Bauvorhaben - öffentliche Flächen

Inhalt der Mitteilung:

Anbei der Stand und Kosten wichtiger Bauvorhaben für den Bereich öffentliche Flächen (Straßenbau und Grünanlagen)

Anlage/n

- 1 Berichtswesen Kostenstand 2-602 für Oktober 2025

Übersicht des Fachdienstes 2-602 - öffentliche Flächen

Bauvorhaben / Projekt (Budget)	Baukosten brutto, inkl. Nebenkosten	Beschlusslage	geplante Bauzeit	Meilensteine / Erläuterungen	zzgl. Baukostenanteile Oberflächenentwässerung (50 %-Regelung)	Sonstiges (Beiträge / Erstattungen)
1) Ausbau Breiter Weg (541001747) Kostenschätzung gem. Vorplanung 2019 Kostenberechnung gem. Entwurf 2023 aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen) Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)	2.900.000 € 4.931.000 €	BV/2019/158 BV/2023/140	2021-2022 2025-2027	Variantenbeschluss und Anliegerbeteiligung Entwurfsbeschluss (Bauprogramm) - Beschluss durch UBFA vertagt / noch nicht gefasst → Prüfaufträge an Verkehrsbehörde bzgl. Änderung der Verkehrsführung (Einbahnstraße ???)	200.000 € 85.000 €	 noch zu ermitteln
2) Ausbau Tinsdaler Weg (541001708) Kostenschätzung gem. Vorplanung 2021 Kostenschätzung gem. Vorplanung 2024 Kostenberechnung gem. Entwurf aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen) Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)	6.000.000 € 6.000.000 € ausstehend	BV/2021/137 BV/2024/001 ausstehend	2024-2027 2025-2027 2027-2029	Variantenfavorisierung und Anliegerbeteiligung Variantenvorschlag - BV wurde im UBFA am 27.06.2024 abgelehnt	noch zu ermitteln noch zu ermitteln (variantenabhängig)	ggf. GVFG / Radverkehrsförderung ggf. GVFG / Radverkehrsförderung noch zu ermitteln
3) Ausbau Im Sandloch (541001729) Kostenschätzung gem. Vorplanung 2021 Kostenschätzung gem. Vorplanung 2024/25 Kostenberechnung gem. Entwurf aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen) Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)	550.000 € ausstehend	BV/2022/060 ausstehend	2023-2025 2026-2027	Variantenbeschluss und Anliegerbeteiligung	noch zu ermitteln noch zu ermitteln (variantenabhängig)	noch zu ermitteln
4) Ausbau Sandlochweg (541001730) Kostenschätzung gem. Vorplanung 2021 Kostenschätzung gem. Vorplanung 2024/25 Kostenberechnung gem. Entwurf aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen) Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)	1.200.000 € ausstehend	BV/2022/060 ausstehend	2023-2025 2027-2028	Variantenbeschluss und Anliegerbeteiligung	noch zu ermitteln noch zu ermitteln (variantenabhängig)	noch zu ermitteln
5) Ausbau Kleinsiedlerweg (541001732) Kostenschätzung gem. Vorplanung 2021 Kostenschätzung gem. Vorplanung 2024/25 Kostenberechnung gem. Entwurf	600.000 € ausstehend	BV/2022/060 ausstehend	2023-2025 2027	Variantenbeschluss und Anliegerbeteiligung	noch zu ermitteln noch zu ermitteln (variantenabhängig)	noch zu ermitteln

Übersicht des Fachdienstes 2-602 - öffentliche Flächen

Bauvorhaben / Projekt (Budget)	Baukosten brutto, inkl. Nebenkosten	Beschlusslage	geplante Bauzeit	Meilensteine / Erläuterungen	zzgl. Baukostenanteile Oberflächenentwässerung (50 %-Regelung)	Sonstiges (Beiträge / Erstattungen)
aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen)						
Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)						
6) Ausbau A.-Stifter-Straße und Kantstraße (541001743)						
Kostenschätzung gem. Vorplanung 2023	1.200.000 €	BV/2023/026	2024-2025	Variantenbeschluss und Anliegerbeteiligung Entwurfsbeschluss (Bauprogramm) wurde am 27.06.2024 durch UBFA beschlossen	noch zu ermitteln	keine
Kostenberechnung gem. Entwurf 2024	1.300.000 €	BV/2024/025	2025-2026		keine	keine
aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen)						
Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)						
7) Instandsetzung Fußgänger-Brücke Gehlengraben - Wanderweg im Autal (541001759)						
Kostenschätzung aus Bauwerksprüfung 2021	150.000 €	s. MV/2021/035	2022	Zustandsbericht Brückenbauwerke	keine	keine
Kostenberechnung gem. Entwurf 2023	300.000 €	s. MV/2024/014	2024	Hinweise zum Umfang der erforderl. Maßnahmen	keine	keine
aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen)	270.000 €		Frühj. 2025	gem. Ausschreibungsergebnis; Bauauftrag ist erteilt	keine	keine
Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)	250.000 €			gem. Vorlage der Schlussrechnungen	keine	keine
8) Instandsetzung Fußgänger-Brücke in der Straße Autal - Westseite (541001760)						
Kostenschätzung aus Bauwerksprüfung 2021	140.000 €	s. MV/2021/035	2022	Zustandsbericht Brückenbauwerke	keine	keine
Kostenberechnung gem. Entwurf 2023	230.000 €	s. MV/2024/014	2025	Hinweise zum Umfang der erforderl. Maßnahmen	keine	keine
aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen)						
Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)						
9) Umbau Doppelknoten Pinneberger Straße / Breiter Weg / Autal - sogen. "S-Kurve" (541001761)						
Kostenschätzung gem. Vorplanung 2024	4.000.000 €	BV/2024/057	2026-2027	Variantenbeschluss - BV wurde im UBFA am 05.09.2024 abgelehnt	noch zu ermitteln	ggf. Landeszuschuss / Mittel aus GVFG / Radverkehrsförderung
Kostenberechnung gem. Entwurf						
aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen)						
Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)						