

Auszug

aus dem Protokoll der

Sitzung des Planungsausschusses

vom 11.03.2025

Top 6 Einvernehmen nach dem BauGB
hier: Goethestraße 59 - Neubau eines Mehrfamilienhaus mit 6 Wohneinheiten
BV/2025/018

Die SPD-Fraktion fragt nach den geplanten Wohnungen, die der Bauherr kurz erläutert.

Die Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen erkundigt sich nach der Anzahl und der Zuordnung der Stellplätze.

Der Bauherr weist auf den von der Bauaufsicht geforderten Schlüssel von 0,7 pro Wohneinheit hin. Somit stehen 5 Stellplätze für das Mehrfamilienhaus zur Verfügung, davon ein Behindertengerechter.

Auf Nachfrage der CDU-Fraktion ergänzt er zudem, dass die Fassade des Doppelhauses an die Klinker-Optik der anderen Haushälfte angepasst wird.

Der Vorsitzende verliest den Beschlussvorschlag.

Beschluss:

Der Planungsausschuss beschließt, das Einvernehmen der Gemeinde gemäß §§ 30, 34 und 36 Abs. 1 BauGB für das Bauvorhaben Neubau eines Mehrfamilienhaus mit 6 Wohneinheiten in der Goethe Straße 59 zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

11 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltung

	Ja	Nein	Enthaltung
Gesamt:	11	0	0
CDU-Fraktion	4	0	0
Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen	3	0	0
SPD-Fraktion	2	0	0
WSI-Fraktion	1	0	0
FDP-Fraktion	1	0	0