

Auszug
aus dem Protokoll der
Sitzung des Umwelt-, Bau- und Feuerwehrausschusses
vom 13.03.2025

Top 9.3 Sachstand Schulbau in Wedel

Frau Broekhuis gibt den Sachstand zum Protokoll.

Der Fachdienst Gebäudemanagement berichtet:

Gebrüder-Humboldt-Schule Sanierung der Kunst-und Werkräume & Container:

Die Planung der Sanierungsmaßnahmen ist in der Endphase. In den Osterferien werden wichtige Brandschutzmaßnahmen zwischen der Sanierungsfläche und den darüber liegenden Räumen durchgeführt.

GHS Neubau Südflügel:

Die Mängelbearbeitung verläuft schleppend. Die Mängel an den Innentüren und an den Fenstern (Ersatzvornahme für die in Insolvenz gegangene Fa.) gehen voran. Die Inbetriebnahme der Aufzugsanlage Neubau ist erfolgt.

Außenanlagen GHS

Die Arbeiten im ersten Teilabschnitt haben begonnen und werden voraussichtlich bis zu den Sommerferien 2025 fertiggestellt.

Die Arbeiten im zweiten Teilabschnitt (Rosengarten) werden in Abhängigkeit zur Sanierung der Kunst-und Werkräume fortgeführt.

Johann-Rist-Gymnasium:

Die Eröffnungsfeier für das neue Schulgebäude fand am Do. den 30.01.2025 statt. Der Schulbetrieb in den neuen Schulräumen wurde ab dem 05.02.2025 aufgenommen.

Vier Klassenräumen im Bestand - Oberstufentrakt sind auf Grund eines Wasserschadens musst bis auf den Rohbau saniert werden. Es kommt auf Grund von vorgefundenen Bauschäden zur Verzögerung der Fertigstellung der Klassenräume. Zwei Klassenräume können im Sanierungsbereich nach den Weihnachtsferien 2024 in den Betrieb genommen werden. Die weitem zwei Klassen werden voraussichtlich Anfang März.2024 übergeben werden.

Sondierung des Wasserschadens im Flurbereich steht bevor. Ein Provisorium mit einer vorläufigen Abdichtung und Sandsäcken der Feuerwehr Wedel wurde erreicht, um weitem Wasserschaden zu vermeiden. Sondierung der Schadhaften Entwässerung wurde aus dem Notfalltopf beauftragt.

Containeranlagen JRG

Der Abbau der Containeranlagen wird sukzessiv vorbereitet. Die ersten Gespräche und Angebote bezüglich der Rückabwicklung der Anlage finden aktuell statt.

Außenanlagen JRG Unterstufentrakt

Der Innenhof, der Umlauf um das Gebäude als auch die Entfluchtungszuwegung sind fertiggestellt. Die Fertigstellung der Außenanlagen des Unterstufentraktes ist bis zu den Sommerferien 2025 angestrebt.

Außenanlagen JRG Mittelstufenhof

Die Arbeiten haben begonnen. Die voraussichtliche Fertigstellung ist bis zu den Sommerferien 2025 angestrebt.

Außenanlagen JRG Schulsportanlage

Die Ausschreibung soll in Abhängigkeit von der Haushaltsfreigabe im April 2025 erfolgen.

Albert-Schweitzer-Schule Neubau:

Die Neubau Baumaßnahme ist gestartet. Die Baustelle meldet keine Probleme wir sind im Zeitplan. Richtfest findet am 18.03.2025 statt. Voraussichtliche Fertigstellung März 2026.

Albert-Schweitzer-Schule Bestand Bauabschnitt I Flur-und Brandschutzsanierung:

Die Innenabdichtungsarbeiten im BA1 Flure sind fertig gestellt. Die Malerarbeiten haben in diesem Abschnitt begonnen. Die Abhang-Decken sind eingebracht. Der Computerraum /Klassenraum wird bis zu den Osterferien fertig gestellt. Die Brandschutztüren sind in allen Bauabschnitten (BA1-BA3) zu den neuen Brandabschnitten eingesetzt worden. Der Umzug findet in die neuen Klassenräume findet in den Osterferien statt.

Altstadt Schule:

Von KW 51 in 2024 bis ca. KW 11 2025 wird die Photovoltaik Anlage auf das Dach der Schule aufgebracht. In Kürze findet die Umschaltung der Anlage statt.

Parkplätze Feuerwehr

Das Bauvorhaben ist gestartet. Die voraussichtliche Fertigstellung ist bis Ende 2. Quartal 2025 angestrebt.

SKB TSC Gebäude

Spielschiff ist aufgestellt und offizielle eingeweiht. 85% Förderung dafür erhalten.

Steinberg 8a

Die Sanierungsmaßnahmen laufen. Diese werden voraussichtlich bis Ende 2 Quartal 2025 beendet werden.

Roter Platz am Förderzentrum

Der Rote Platz am Förderzentrum muss auf Grund des desolaten Untergrundes/ nicht mehr gegebener Verkehrssicherheit, gesperrt bleiben.

Für 2025 sind Gelder im Invest Haushalt der Stadt Wedel eingeplant. Der Haushalt ist noch nicht frei gegeben.