

Öffentliches Protokoll

Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses

Sitzungstermin:	Montag, 07.10.2024
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:14 Uhr
Ort, Raum:	Ratssaal des Rathauses (barrierefrei), Rathausplatz 3-5, 22880 Wedel

Anwesend

Vorsitz

Philipp Grüßner WSI

Mitglieder

Jens Bergstein	CDU
Julian Fresch	CDU
Jan Lüchau	CDU
Karin Blasius	Bündnis 90 / Die Grünen
Dagmar Süß	Bündnis 90 / Die Grünen
Thomas Wöstmann	Bündnis 90 / Die Grünen
Lothar Barop	SPD
Laurin Schwarz	SPD
Nina Schilling	FDP

Umweltbeirat

Jens Brüggemann Umweltbeirat

Jugendbeirat

Jonas Hergert	Jugendbeirat
Hauke-Elias Zucht	Jugendbeirat

Verwaltung

Julia Fisauli-Aalto	stellv. Bürgermeisterin
Kirsten Gragert	Protokollführung
Ralf Waßmann	FBL Bürgerservice
Robert Bartels	FD Finanzen
Fabian Plümer	FD Wirtschaft u. Steuern

Abwesend

Mitglieder

Herbert Thomascheski	CDU	entschuldigt
----------------------	-----	--------------

Mitglied mit beratender Stimme

Dr. Detlef Murphy	Die LINKE im Rat	entschuldigt
-------------------	------------------	--------------

Umweltbeirat

Maximilian vom Bruch	Umweltbeirat	entschuldigt
----------------------	--------------	--------------

Seniorenbeirat

Wolfgang Meyer-Lomberg	Seniorenbeirat	entschuldigt
Klaus Sommer	Seniorenbeirat	entschuldigt

DIE LINKE entschuldigt

Gäste:

Angela Drewes / WSI
Antje Hellmann-Kistler / FDP
Verena Heyer / Bündnis 90/Die Grünen
Tobias Kiwitt / Bündnis 90/Die Grünen
1 Einwohner*innen
1 Vertreter*innen der örtlichen Presse

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, stellt die ordnungs- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest und eröffnet die Sitzung.

Es liegen keine Änderungswünsche zur Tagesordnung vor.

Die Gremiumsmitglieder beschließen einstimmig den Ausschluss der Öffentlichkeit für die Beratung der nichtöffentlichen Tagesordnungspunkte 6 bis 11.

Damit kann die Tagesordnung in der nachstehenden Reihenfolge beraten werden:

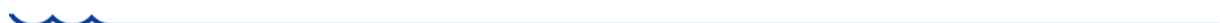
Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde
- 1.1 Antworten der Verwaltung zu vorangegangenen Fragen
- 1.2 Aktuelle Fragen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 2 Anhörung der Beiräte
- 3 Öffentlicher Teil des Protokolls der Sitzung vom 09.09.2024
- 4 Öffentliche Mitteilungen und Anfragen
- 4.1 Bericht der Verwaltung
- 4.2 Öffentliche Anfragen
- 5 Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil

- 6 Nichtöffentlicher Teil des Protokolls der Sitzung vom 09.09.2024
- 7 Grundstücksangelegenheiten - Soziale Härtefallanträge BV/2024/068
 auslaufende Erbbaurechte
- 8 Grundstücksangelegenheiten - Soziale Härtefallanträge BV/2024/069
 auslaufende Erbbaurechte
- 9 Vorbesprechung Badebucht-Konzepte
- 10 Nichtöffentliche Mitteilungen und Anfragen
- 10.1 Bericht der Verwaltung
- 10.2 Nichtöffentliche Anfragen



11 Verschiedenes

Öffentlicher Teil

12 Unterrichtung der Öffentlichkeit



Öffentlicher Teil

1 Einwohnerfragestunde

1.1 Antworten der Verwaltung zu vorangegangenen Fragen

Es liegen keine vorangegangenen nicht beantworteten Fragen vor.

Anlage 1 TOP 10.2 HFA 20240701 Antwort zu Anfrage der CDU

1.2 Aktuelle Fragen der Einwohnerinnen und Einwohner

Herr Stibbe stellt Fragen zu den folgenden Themen und bittet um Beantwortung
(Die Fragen sind dem Protokoll angefügt):

- Zinszahlung AT1 Anleihe
- Verwaltungsrat der Sparkasse
- Hinweise der Stabstelle Prüfdienste

Anlage 1 20241007 HFA TOP 1 Einwohnerfragestunde Stibbe

2 Anhörung der Beiräte

Die Beiräte haben nichts zu berichten.

3 Öffentlicher Teil des Protokolls der Sitzung vom 09.09.2024

Anmerkungen zum öffentlichen Teil des Protokolls liegen nicht vor.

Der öffentliche Teil des Protokolls wird zur Kenntnis genommen.

4 Öffentliche Mitteilungen und Anfragen

4.1 Bericht der Verwaltung

Die Verwaltung hat nichts zu berichten.

4.2 Öffentliche Anfragen

Frau Drewes möchte wissen, wann die neuen Hebesätze für die Grundsteuer verabschiedet werden. Die Änderungen müssen ja auch noch umgesetzt werden, z. B. in Mietverträgen. Die alten Hebesätze seien dann hinfällig.

Herr Waßmann sagt, dass es Anfang 2025 neue Bescheide gibt. Die Verwaltung bereite ge-

rade eine Vorlage mit einer Empfehlung vor. Die Höhe sei noch nicht bekannt.
Frau Blasius ergänzt, dass die Landesregierung beschlossen habe, Wohn- und Nichtwohngebäude mit unterschiedlichen Hebesätzen zu besteuern, also die Grundsteuer B zu splitten.

5 Verschiedenes

Entfällt.

Anschließend bedankt sich der Vorsitzende bei der Öffentlichkeit und schließt diese für die Beratung der nichtöffentlichen Tagesordnungspunkte aus.

Öffentlicher Teil

12 Unterrichtung der Öffentlichkeit

Die Vorsitzende stellt die Öffentlichkeit wieder her und informiert über die im nichtöffentlichen Teil getroffenen Beschlüsse:

TOP 7 Grundstücksangelegenheiten - Soziale Härtefallanträge auslaufende Erbbaurechte
BV/2024/068: Geändert beschlossen

TOP 8 Grundstücksangelegenheiten - Soziale Härtefallanträge auslaufende Erbbaurechte
BV/2024/069: Geändert beschlossen

Anschließend bedankt sich die Vorsitzende bei den Anwesenden und schließt die Sitzung.

Vorsitz:

Protokollführung:

Philipp Grüßner

Kirsten Gragert

