<u>öffentlich</u>	
Verantwortlich: Fachdienst Gebäudemanagement	MITTEILUNGSVORLAGE

Geschäftszeichen	Datum	MV/2024/010
FD 2-10	08.02.2024	MV/2024/010

Beratungsfolge	Zuständigkeit	Termine	
Umwelt-, Bau- und Feuerwehrausschuss	Kenntnisnahme	14.03.2024	

Stand der Durchführungen und Kostenentwicklungen wichtiger Hochbauprojekte sowie Außenanlagen Fortsetzung der Vorlage Nr. MV/2024/010

Inhalt der Mitteilung:

Anlage/n

1 UBFA 14.03.2024 Berichtswesen

		Baukosten brutto inkl.	Meilensteine				1
	Bauvorhaben / Projekt (Budget)	Nebenkosten	Beschlussvorlage	Rauzeit	Erläuterungen	Sonstiges	Förderung
	July of the County of the Coun	(alle Kostengruppen)	Descritassyoriage	Duuzeit		Sonseiges	1 5. 45. 45
1)			<u>l</u> SS: Ersatzneubau für k	(laccontrak	 	L	
''		A.	S. LI SULZITEUDUU TUI T	(lasserician	1702 (2110-02700)	I	I
			MV/2016/066		Rat 20.06.2019: Beschluss Weiterverfolgung		
			BV/2019/075		Variante 1.		
			BV/2019/0/3		mit beschlossener Energievariante		
	Kostenschätzung gem. Vorplanung	4.521.018,00 €	BV/2022/028		(Energievariante fehlt im Haushaltsentwurf 2023)		
	33						
	Kostenberechnung	5.138.187,00 €			Stand 16.03.2023		
	Rosensereemang	3.130.107,00 €					
	Kostenanschlag nach Ausschreibung						
	Rostenansemag nach Aussemeibung						
	aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen)						
	antable: Plane der Nesten (genn taarender Bedartragangen)						
	Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)				Auschreibung ist in Vorbereitung		
	Rostell Hacil Absentass der Mabilatilile (schlassgerechnet)				Auschreibung ist in vorbereitung		
\vdash							
2)			IDC: Freeton colonida				
2)			JRG: Ersatzneubau U			T	1
	Vertex at 25 mars and Vertex at 25 mars at 2		BV/2019/074		Rat 17.12.2020: Beschluss Raumkonzept u.		
	Kostenschätzung gem. Vorplanung	10.000.000,00 €	BV/2020/079	2019-2023	Festlegung energetischer Standard		
	Kostenberechnung	10.149.000,00 €	BV/2021/012-1		Rat 17.06.2021: Baubeschluss inkl. Hybrider		
	Kostenanschlag	12.800.000,00 €	MV/		Auschreibung: Tischerlerarbeiten, Innentüren, Estrich, Bo	den	
	aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen)				bisher abgerechnet ca. 4.825.600,00 €		
	Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)						
	Fördermittel IMPULS 2030 II						3.000.000,00 €
3)			JRG: Außenanlagen	in Verbind	ung mit Hochbau)		
1	Kostenschätzung gem. Vorplanung	noch offen		ab 2024			
	Kostenberechnung gem. Entwurf inkl. Planung	1.350.000,00 €		2024			
		· ·					
	aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen)				bisher abgerechnet 48.000 €		
					Ausschreibung ist für März 2024 geplant		
	Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)						
1	(
Щ	<u>l</u>			ı	<u>l</u>	l	l

		1			1	T
			IDC N		1. ((0.170.0.1700)	
4)			JRG: Neugestaltung I	Mittelstufer	nhof (2170-01709)	
	Vestore bytes a serie Vestore a 42/2040 into Discours					
	Kostenschätzung gem. Vorplanung 12/2018 inkl. Planung	230.000,00 €	BV/2019/017	ab 2024	Bau wird um ein Jahr verschoben.	
	K				Keine Mittel für 2023 vorhanden, für 2024 erneut	
	Kostenberechnung gem. Entwurf 06/2022 inkl. Planung	260.000,00 €			eingeworben.	
	aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen)				bisher abrechnet 23.000 €	
	Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)					
5)		JRO	3: Sanierung Bolzplat	z und Spor	tanlage (2170-01710)	
	Kostenschätzung gem. Vorplanung 12/2018 inkl. Planung	961.000,00 €	BV/2018/002	2025	Planungsbeschluss 08.02.2018	
					Obwohl die Laufbahn stark sanierungsbedürftig ist,	Keine Fördermittel-
1	Kostenberechnung gem. Entwurf 11/2019 inkl. Planung	1.070.500,00 €		ļ	hängt die Umsetzung vom zeitlichen Bauablauf des	zusage.
					Neubaus Unterstufentrakt ab.	
	aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen)				vorgezogene Errichtung des Ballfangzaunes 2021	
	Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)				bisher abgerechnet 67.000 €	
6)			Steinberghalle - Mo	odernisieru	ng (2170-01715)	
	Kostenschätzung gem. Vorplanung 09/2019	3.046.000,00 €		2023	Fördermittelantrag wurde abgelehnt	
					Der Bauantrag ist eingereicht, das Bauantrags-	
	aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen)				verfahren läuft noch.	
					Die Ausführungsplanung wird nach Baugenehmigung	
	Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)				fortgesetzt bis LPH 6.	
7)		GHS:		gel / sog. 68	Ber Anbau (2182-01708)	
			BV/2017/044		BKS 21.10.2020: Beschluss Raumprogramm	
			BV/2019/076	ab 2021	Rat 25.03.2021: Baubeschluss u. Festlegung	
	Vt		BV/2020/097		W	KfW Fördermittel
	Kostenschätzung gem. Vorplanung 01/2021			 	Kostenschätzung ohne energetischen Standard	f. beschlossenen Energiestandard
1			BV/2020/097-1	 	mit beschlossenem energetischen Standard	681.590,00
	Vestenbereshauer	/ 045 000 00 0		 	Einplanung Hybrider Lüftungsanlagen	
	Kostenberechnung	6.015.238,83 €				
					Baukostensteigerung durch erhöhte	
			Stand 28.04.2022		Material- und Energiepreise Coronakrise; Lieferengpässe ;	
	Kostenanschlag nach Ausschreibung	6.499.577,78 €			Nachtrag im Haushalt Juni 2022 verabschiedet	
		3			• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	
1				1	 	
1	KFW Fördermittel BEG Kommunen (464) Zuschuss	681,590,00 €		1	 	
1	` '	33.1373,00 €		 	 	
				1		

		1		1	le i i se i i i i con v	1	1	
	(Control work Abroblish der NaCorbone (coblishered brot)	h -#			Endarbeiten werden durchgeführt. Vorraussichtliche Eröffnung 2 Quartal 2024.			
	Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)	noch offen			Eloimung 2 Quartat 2024.			
0)			C. A Camanianan 1	A Ga Vanhi	ndung mit Hackbau)			
8)	GHS: Außenanlagen 1. BA (in Verbindung mit Hochbau)							
	Kostenberechnung gem. Entwurf inkl. Planung	4 440 000 00 5						
	Rostenberechnung genn. Entwurt mixt. Flanding	1.140.000,00 €						
	aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen)	4 475 000 00 6	DV (2022 (427 4		Baubeginn im April/Mai 2024			
	aktueller Stalld der Kostell (gelli. taulender beauftragungen)	1.475.000,00 €	BV/2023/126-1		Baubegiiii iiii Aprii/Mai 2024			
	Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)							
	ROSCEIT HACTI ADSCITIOSS DEL MADITATITIE (SCITIOSS GELECTITIEL)							
0)			LIIV Chadad	Name of the second	454.04705)	<u> </u>		
9)		1 46 200 400	UK Steinberg -		•	1	F	
	Kostenschätzung gem. Vorplanung 10/2020	nur KGr 300+400:	BV/2020/035-1		Rat 25.06.2020: Beschluss Umsetzung Neubau		Fördermittel	
	Rostenschatzung gem. Vorptanung 10/2020	2.118.000,00 €	BV/2020/075	2022-2023	UBFA 11.03.2021: Baubeschluss		250.000,00 €	
	Kostenberechnung gem. Entwurf	2 / 22 222 22						
	Kostenberechnung gem. Entwurf	3.603.980,00 €	23.11.2021		Baugenehmigung liegt vor			
	Kostenanschlag vorbehaltlich der noch ausstehenden		29.04.2022					
	Auschreibungen	3.830.739,97 €						
	aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen)	3.852.156,04 €	Stand 06.07.2023		80.000 € für Außenanlagen, Nachträge			
	Kostenprognose		Stand 08.08.2023		sind erforderlich, Kosten steigen; Versorgung über Wärmepumpen statt Fernwärme			
	KFW Fördermittel BEG Kommunen (464) Zuschuss	3.997.564,00 €			warniepunipen statt i ernwarnie			
	KFW FOIDERMILLER BEG KOMMUNEN (404) Zuschuss	544.621,50 €			W 1 1 2 6 11 1 1/1111			
					Wasserschaden im Geäbude; Klärung der Zuständigkeiten; Einzugstermin auf unbestimmte Zeit			
					verschoben;			
	Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)							
10)			UK Schulauer Straße	- Freatzneu	hau (3154-01707)	l .		
10)		ı	on schulager schape	LI JULZIICU		1		
	Kostenschätzung gem. Vorplanung	3.000.000,00 €	BV/2020/014		UBFA 14.05.2020: Baubeschluss	1	+	
		3.350.000,00 €	BV/2020/035-1		Rat 25.06.2020: Beschluss Umsetzung Ersatzneubau	1		
	Kostenberechnung gem. Entwurf 09/2020	3.319.000,00 €	D Y / ZOZO / O33*1	 	Die Bauanträge sind eingereicht, das Bauantrags-	 		
		3.317.000,00 €		 	verfahren läuft noch.	 		
	aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftrag.) Arc	Architektenleist. 465.028,00 €		 	Torrain on wart Hoth	 		
	(5	7. C C			Die Ausführungsplanung wird nach Baugenehmigung	1	+	
	Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)				fortgesetzt bis LPH 6. bis Ende April 2024	 		
	(Semasseree)				IN ESCRETA DIS EFFI O, DIS EFFICE APITE 2024	 		
						l		