

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNENGrüner Ortsverband Wedel

Antrag von Bündnis 90 / Die Grünen für den UBF-Ausschuß am 27.04.2023 zur öffentlichen Beschlussvorlage - BV/2023/026 unter TOP Ö 4.3.: Vorplanungen zum Ausbau der Adalbert-Stifter-Straße und der Kantstraße - Festlegung einer möglichen Ausbauvariante und Anliegerbeteiligung.

Wir beantragen folgende Änderung in der Verwaltungsvorlage.

- 1. Für Alternative 2 (Variante 3) beantragen wir die Aufnahme eines modalen Filters auf der Ecke Adalbert-Stifter Straße / Kantstraße. Beide Straßen sollen zu reinen Zielstraßen mit verkehrsberuhigtem Bereich im Sinne einer nachhaltigen Mobilitätswende und mehr Sicherheit auf den Straßen umgebaut werden. Der Modale Filter besteht aus einer baulichen Maßnahme in Form von Bordsteinen oder Pollern als Durchfahrtssperre für PKW. Fahrräder, Fußgänger und einspurige Krafträder können diese Stellen hingegen passieren.
- 2. Wir beantragen die Ausbauvariante 3 (Alternative 2) als Verwaltungsempfehlung für die Bürgerbefragung darzustellen. Ob mit oder ohne Modalen Filter halten wir diese Variante für die geeignetste für die Sanierung der beiden Straßen.

Begründung:

- @ 1. Beide Straßen sind reine Anwohnerstraßen, aus denen der Durchgangsverkehr vollständig herausgehalten werden sollte. Eine Umfahrung der Ampel an der Kreuzung Gorch-Fock-Straße / Schulauer Straße wird durch den verkehrsberuhigten Bereich unattraktiv, durch den modalen Filter wird sie gänzlich ausgeschlossen. Dadurch erreichen wir in Wedel eine maximale Verkehrsberuhigung, durch Grünflächen und Straßen für alle wird die Lebensqualität deutlich erhöht.
- @ 2. Die Anlage der Straße als Tempo 30 Zone mit 5,30 Meter breiter Fahrbahn und 2,15 m breitem Fußweg ermöglicht Durchgangsverkehr, verhindert sowohl die Erweiterung der Schwammstadt als auch schattenspendende Bäume und dadurch Kühlung im Sommer. Beide Straßen sind reine Anwohnerstraßen, aus denen der Durchgangsverkehr vollständig herausgehalten werden sollte. Nur die Anlage eines verkehrsberuhigten Bereiches ermöglicht die Reduzierung des Durchgangsverkehrs, erhöht die Aufenthaltsqualität und Sicherheit signifikant, ermöglicht den Ausbau der Schwammstadt und dadurch erhalten diese beiden Straßen Schatten durch Bäume. Wir halten daher Variante 3 (Alternative 2) für die beste Option.

Ortsverband Wedel, Holger Craemer (Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen)



Wedel, 18.04.2023

Nachgereichte Unterlagen

zur Sitzung des Umwelt-, Bauund Feuerwehrausschusses der Stadt Wedel am 27.04.2023

öffentlich:

TOP 6.1

Stand der Durchführungen und Kostenentwicklungen wichtiger

Hochbauprojekte sowie Außenanlagen

Vorlage: MV/2023/025

Für die Richtigkeit:

gez. Mara Katharina Schlüter Mara Katharina Schlüter

<u>öffentlich</u>	
Verantwortlich: Fachdienst Gebäudemanagement	MITTEILUNGSVORLAGE

Ge	eschäftszeichen	Datum	MV/2023/025
FD	2-10	04.04.2023	MV/2023/025

ſ	Beratungsfolge	Zuständigkeit	Termine
Γ	Umwelt-, Bau- und Feuerwehrausschuss	Kenntnisnahme	27.04.2023

Stand der Durchführungen und Kostenentwicklungen wichtiger Hochbauprojekte sowie Außenanlagen Fortsetzung der Vorlage Nr. MV/2023/025

Inhalt der Mitteilung:

Anlage/n

1 UBFA 27.04.2023 Berichtswesen

Übersicht Gebäudemanagement Stand: 13.04.2023

Stand der Durchführung und Kostenentwicklung wichtiger Hochbauprojekte sowie Außenanlagen

	Baukosten brutto inkl.			Meilensteine		'
Bauvorhaben / Projekt (Budget)	Nebenkosten	Beschlussvorlage	Bauzeit	Erläuterungen	Sonstiges	Förderung
	(alle Kostengruppen)					
1) ASS: Ersatzneubau für Klassentrakt 1962 (2110-02706)	9					
		MV/2016/066		Rat 20.06.2019: Beschluss Weiterverfolgung		
		BV/2019/075		Variante 1.		
Kostenschätzung gem. Vorplanung	4.521.018,00 €	BV/2022/028		mit beschlossener Energievariante (Energievariante fehlt im Haushaltsentwurf 2023)		
Kostenberechnung	5.138.187,00 €			Stand 16.03.2023		
Kostenanschlag nach Ausschreibung						
77 4 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7						
aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen)						
Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)						
		-				
2) JRG: Ersatzneubau Unterstufentrakt (2170-01702)						
		BV/2019/074		Rat 17.12.2020: Beschluss Raumkonzept u.		
Kostenschätzung gem. Vorplanung	10.000.000,00 €	BV/2020/079	2019-2023	Festlegung energetischer Standard		
Kostenberechnung	10.149.000,00 €	BV/2021/012-1		Rat 17.06.2021: Baubeschluss inkl. Hybrider		
Kostenanschlag	Ausschreibung läuft			Kostenanschlag voraussichtlich 05/2023		
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1				Luftungsanlagen		
aktueller Stand der Kosten (gem. laurender beauttragungen)						
Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)						
Fördermittel IMPULS 2030 II	3.000.000,00					
3) IRC: Auflanan Jacon (in Verhindung mit Hochhau)			ah 2024			
Kostenschätzung gem. Vorplanung	noch offen					
Kostenberechnung gem. Entwurf						
aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen)						
West of the second seco						
Kosten hach Abschiuss der Maishanme (schiussgerechnet)						
	_				_	

1) IDG: Nailgastalting Mittalstufanhof (2170-01709)					
JAG: Neugestaitung Mitterstutelliloi (21/0-01/07)					
Kostenschätzung gem. Vorplanung 12/2018	200.000,00 €	BV/2019/017	ab 2023		
1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1, 1					
Kostenberechnung gem. Entwuri US/ 2022	Hauptposten 230.000,00 €				
aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen)					
Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)					
5) JRG: Sanierung Bolzplatz und Sportanlage (2170-01710)					
Kostenschätzung gem. Vorplanung 12/2018	961.000,000 €	BV/2018/002		Planungsbeschluss 08.02.2018	1.44
Kostenberechning gem. Entwirf 11/2019	1.070 500 00 €		noch offen	Obwont die Laufbann stark samerungsbedufritig ist, hängt die Umsetzung vom zeitlichen Bauablauf des	zusage.
	200,000			Neubaus Unterstufentrakt ab.	
aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen)	noch offen			vorgezogene Errichtung des Ballfangzaunes.	-
Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)					
Stainhardhalla - Modarnisiarina (7170-01715)					
Kostenschätzung gem. Vorplanung 09/2019	3.046.000,00 €		2023	Fördermittelantrag wurde abgelehnt	
Kostonschätzung aktualisiert auf Baunzeisindey (14/2023	4 081 640 00 6				
aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen)					
Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)					
		,			
				X.	

GHS: Ersatzneubau Südflügel / sog. 68er Anbau (2182-01708)		BV/2017/044	4	BKS 21.10.2020: Beschluss Raumprogramm	
		BV/2019/076	ab 2021	Rat 25.03.2021: Baubeschluss u. Festlegung	
					KfW Fördermittel f. beschlossenen
Kostenschätzung gem. Vorplanung 01/2021		BV/2020/097		Kostenschätzung ohne energetischen Standard	Energiestandard
		BV/2020/097-1		mit beschlossenem energetischen Standard	681.590,00 €
				Einplanung Hybrider Lüftungsanlagen	
Kostenberechnung	6.015.238,83 €				
				Baukostensteigering durch erhöhte	
				Material- und Energiepreise Coronakrise; Lieferengpässe ;	
Kostenanschlag nach Ausschreibung	6.499.577,78 €	Stand 28.04.2022		Nachtrag im Haushalt Juni 2022 verabschiedet	
				Baukostensteigerung durch erhöhte Material- und	
aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen)	6.750.884,39 €	Stand 08.03.2023		criet giepterse aurigium des on anne nieges nommees zur Materialpreissteigerung und Nachträge	
KFW Fördermittel BEG Kommunen (464) Zuschuss	681.590,00 €				
Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)	noch offen				
3) GHS: Außenanlagen 1. BA (in Verbindung mit Hochbau)			Bau ab 2023		
Kostenberechnung gem. Entwurf	880.000,00 €				
aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen)	noch offen				
Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)					
					_

	-	_			
UK Steinberg - Neubau (3154-01705)					Fördermittel
	nur KGr 300+400:	BV/2020/035-1		Rat 25.06.2020: Beschluss Umsetzung Neubau	250.000,00 €
Kostenschätzung gem. Vorplanung 10/2020	2.118.000,00 €	BV/2020/075	2022-2023	UBFA 11.03.2021: Baubeschluss	
					_
Kostenberechnung gem. Entwurf	3.603.980,00 €	23.11.2021		Baugenehmigung liegt vor	
Kostenanschlag vorbehaltlich der noch ausstehenden Auschreibungen	3.830.739,97 €	29.04,2022			
aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen)					
KFW Fördermittel BEG Kommunen (464) Zuschuss	544.621,50 €				
Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)					
0) UK Bullenseedamm - Ersatzgebäude für UK Ansgariusweg 17					
(3154-01706)					
Kortanechistzung gem Vormlanung	3		3	:	KFW Fördermittel
Nostellacturing Scill. Yor prairing	noch öffen		noch offen	Das Einvernehmen nach BaugB für die Erweiterung	244.6∠1,5U €
				uegt vor.	
Kostenberechnung gem. Entwurf		BV/2020/035-1		Rat 25.06.2020: Beschluss Erweiterungsbau um	
				16 Plätze.	
aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen)				Funktionale Ausschreibung befindet sich in	
				Vorbereitung.	
Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)					

UK Schulauer Straße - Ersatzneubau (3154-01707)					-
Kostenschätzung gem. Vorplanung	3.000.000,00 €	BV/2020/014	UBFA 14.05.2020: Baubeschluss	ssnih	
		BV/2020/035-1	Rat 25.06.2020: Beschluss Umsetzung Ersatzneubau	Umsetzung Ersatzneubau	
Kostenberechnung gem. Entwurf 09/2020	3.319.000,00 €		Die Bauanträge sind eingereicht, das Bauantrags-	reicht, das Bauantrags-	
			verfahren läuft noch.		
aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftrag.)	Architektenleist. 465.028,00 €		Die Ausführungsplanung w	Die Ausführungsplanung wird nach Baugenehmigung	
		The state of the s	fortgesetzt.		management against contract of
Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)					
2) Grundsanierung Laufbahn Elbestadion					
Kostenschätzung gem. Vorplanung	noch offen	BV/2022/069	UBFA 22.09.2022: Freigabe Planungsleistungen	e Planungsleistungen	
Kostenberechnung gem. Entwurf					
aktueller Stand der Kosten (gem. laufender Beauftragungen)					
Kosten nach Abschluss der Maßnahme (schlussgerechnet)					

£

SPD-Fraktion im Rat der Stadt Wedel Umwelt-, Bau- und Feuerwehrausschuss



Anfrage zur Wedeler Feuerwache im UBFA am 27.04.2023

Wir bitten um Beantwortung (auch schriftlich) folgender, nachstehenden Fragen:

- 1. Was ist mit der Machbarkeitsstudie zur Feuerwache in Wedel wann wird sie veröffentlicht und dem UBFA vorgelegt?
- 2. Was ist der aktuelle Stand der Jugend-Räume der Feuerwehr?
- 3. Wie ist der aktuelle Stand zum neuen Boot der Feuerwehr?
- 4. Wie lange schätzt die Verwaltung ein wird für die Planung einer neuen Feuerwache?
- 5. Wie lange schätzt die Verwaltung den Bau einer neuen Feuerwache ein
- 6. Wird ein neuer Standort für die Feuerwache benötigt?
- 7. Gibt es neue Infos zum PKW-Parkplatz für die Einsatzkräfte?

Wedel, den 18.04.2023

Wolfgang Rüdiger Lothar Kassemek



Anfrage UBF am 27.4.2023

Betrifft: Fragen des Kinderparlaments an die Kommunalpolitik spez. Gefahrensituation Fasanenweg

"Der Zustand vieler Fahrradwege an den Grundschulen ist allgemein inakzeptabel. Außerdem ist der Autoverkehr nahe der Grundschulen zu hoch, was eine Gefahr darstellt.

Frage 1: Welche Pläne haben sie, die Schulwege für Kinder sicherer zu machen? Zu Beginn des Fasanenweges in der Moorwegsiedlung ist eine ungünstige Stelle, da es einem dort als Fahrradfahrende/r durch eine hohe Hecke nicht möglich ist, kommende Autos zu sehen."

Wir möchten die Verwaltung bitten, die Anfrage des Kinderparlamentes, die wir unterstützen, zu beantworten und eine Einschätzung dazu abgeben. Wie können wir diese Gefahrenstelle minimieren/auslöschen?

Für die SPD Fraktion

Wolfgang Rüdiger

Wedel, den 24.04.2023



Anfrage UBF am 27.4.2023

Betrifft: Gefahrensituation Steinberg / Hanna-Lucas-Straße

Seit dem Einrichten der Tempo 30 Zone im Steinberg gilt an dieser Ecke die Vorfahrtsregel "rechts vor links". Wir möchten hiermit eine Prüfung der Gefahrenzone beantragen. Die Straße ist aufgrund ihrer geringen Einsehbarkeit (u.a. aufgrund eines Carports siehe Fotos) eine Gefahrenquelle für Verkehrsteilnehmer und Fußgänger. Viele Bürgerinnen und Bürger haben Bedenken geäußert und fordern eine Lösung, um die Sicherheit in diesem Bereich zu verbessern.

Wir bitten um Prüfung und Vorschlag geeigneter Maßnahmen (ggf. Aufstellen eines Spiegels) zur Verbesserung der Sicherheit. Hierbei sollten auch die Anwohner und Verkehrsteilnehmer einbezogen werden.



Für die SPD Fraktion

Wolfgang Rüdiger

Wedel, den 24.04.2023