

Öffentliches Protokoll

Sitzung des Umwelt-, Bau- und Feuerwehrausschusses

Sitzungstermin:	Donnerstag, 22.09.2022
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:24 Uhr
Ort, Raum:	Ratssaal des Rathauses (barrierefrei), Rathausplatz 3-5, 22880 Wedel

Anwesend

stellv. Vorsitz

Wolfgang Rüdiger SPD

Mitglieder

Patrick Eichberger DIE LINKE

Lothar Kassemek SPD

Lars-Arne Klintworth SPD

Christoph Matthiessen CDU

Manfred Schlund WSI

Klaus Schröder CDU

Stephan Schwartz CDU

Dr. Ralf Sonntag Bündnis 90 / Die Grünen

Martin Schumacher FDP Vertretung für: Martina
Weisser
ab TOP 3

Torben Wunderlich CDU

Stadtentwässerung

Christopher Seydewitz

Umweltbeirat

Jens Peter Neumann Umweltbeirat

Jugendbeirat

Lina-Michelle Hartmann Jugendbeirat

Jan Finn Langeloh Jugendbeirat

Seniorenbeirat

Jürgen Lieske Seniorenbeirat

Verwaltung

Gisela Sinz Fachbereichsleitung Bauen und Umwelt

Birgit Woywod Fachdienstleitung Bauverw. und öffentl. Flächen

Markus Leschnik Fachdienstleitung Gebäudemanagement

Christiane Maylahn Leitstelle Umweltschutz

Regina Flesken

Mara Katharina Schlüter Protokollführung

Abwesend

Vorsitz

Rainer Hagendorf Bündnis 90 / Die Grünen entschuldigt

Mitglieder

René Penz WSI entschuldigt

Martina Weisser FDP entschuldigt

Gäste:

Herr Dr. Reiter Wirtschaftsrat GmbH

Herr Henze Wirtschaftsrat GmbH

1 Einwohner

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, stellt die ordnungs- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest und eröffnet die Sitzung.

Es liegen keine Änderungswünsche zur Tagesordnung vor.

Die Gremiumsmitglieder beschließen einstimmig den Ausschluss der Öffentlichkeit für die Beratung der nichtöffentlichen Tagesordnungspunkte.

Damit kann die Tagesordnung in der nachstehenden Reihenfolge beraten werden:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Anhörung der Beiräte
- 3 Beschlussvorlagen
 - 3.1 Jahresabschluss und Gewinnverwendungsbeschluss 2021 der Stadtentwässerung Wedel BV/2022/073
 - 3.2 Elbestadion, Grundsanierung Laufbahn, umlaufender Weg und Barriere BV/2022/069
Hier: Freigabe von Planungsleistungen
- 4 Öffentliche Mitteilungen und Anfragen
 - 4.1 Strategie zum Schutz und zur Förderung der biologischen Vielfalt MV/2022/067
hier: Sachstand
 - 4.2 Kosten Stand Durchführung und Kostenentwicklung der Hochbauprojekte / öffentliche Flächen
 - 4.3 Bericht der Verwaltung
 - 4.4 Sachstand Schulbau in Wedel
 - 4.5 Anfrage der Politik
 - 4.6 Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil



- 5 Nichtöffentliche Mitteilungen und Anfragen
- 5.1 Nichtöffentlicher Bericht der Verwaltung
- 5.2 Nichtöffentliche Anfragen der Politik
- 5.3 Sonstiges

Öffentlicher Teil

- 6 Unterrichtung der Öffentlichkeit



Öffentlicher Teil

1 Einwohnerfragestunde

Herr Pflüger bittet um Auskunft bezüglich des Planfeststellungsverfahrens der Wedeler Au /Autal. Er beanstandet die Sandfänge, die ihre Funktion schuldig bleiben, da das Wasser an ihnen vorbeilaufen würde. Auch würde das Autal nicht gemäht werden, wodurch das Gras das Entwässerungssystem verstopft.

Frau Maylahn erklärt, dass ein naturnaher Pflegemodus in diesem Bereich zur Anwendung kommt. Die Firma KLS Gewässerschutz GmbH wurde bereits beauftragt, um nachhaltige Verbesserungsvorschläge einzubringen.

2 Anhörung der Beiräte

Der Jugendbeirat gibt bekannt, dass er eine Stellungnahme bezüglich des Ausbaus des Tinsdaler Weges erarbeiten wird.

Der Seniorenbeirat hat nichts zu berichten.

Der Umweltbeirat wird ebenfalls eine Stellungnahme zum Ausbau des Tinsdaler Weges erarbeiten.

3 Beschlussvorlagen

3.1 Jahresabschluss und Gewinnverwendungsbeschluss 2021 der Stadtentwässerung Wedel

BV/2022/073

Herr Dr. Reiter von der Wirtschaftsrat GmbH stellt anhand einer Präsentation die Kurzfassung des Geschäftsberichtes des Jahres 2021 vor.

Beschluss:

Der Umwelt-, Bau- und Feuerwehrausschuss der Stadt Wedel stellt den Jahresabschluss der Stadtentwässerung Wedel für das Wirtschaftsjahr 2021 fest.

Es betragen	
die Bilanzsumme	34.433.778,13 EUR
die Erträge	6.260.710,38 EUR
die Aufwendungen	6.223.882,21 EUR
der Jahresgewinn	36.828,17 EUR
der Bilanzgewinn	37.335,48 EUR

Von dem Bilanzgewinn in Höhe von 37.335,48 EUR wird die Abführung an den Haushalt der Stadt Wedel in Höhe von 37.092,90 EUR beschlossen.

Der verbleibende Betrag wird auf neue Rechnung vorgetragen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

11 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltung

	Ja	Nein	Enthaltungen
Gesamt	11	0	0
CDU-Fraktion	4	0	0
SPD-Fraktion	3	0	0
Fraktion Bündnis 90 /Die Grünen	1	0	0
WSI-Fraktion	1	0	0
FDP-Fraktion	1	0	0
Fraktion DIE LINKE	1	0	0

Anlage 1 TOP 3.1 Schlussbesprechung SEW

3.2 Elbestadion, Grundsanierung Laufbahn, umlaufender Weg und Barriere

BV/2022/069

Hier: Freigabe von Planungsleistungen

Es werden Fragen bezüglich der eingestellten Mittel gestellt und beantwortet.

Beschluss:

Der UBF beschließt den sofortigen Planungsbeginn für die Grundsanierung im Elbestadion.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

11 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltung

	Ja	Nein	Enthaltungen
Gesamt	11	0	0
CDU-Fraktion	4	0	0
SPD-Fraktion	3	0	0
Fraktion Bündnis 90 /Die Grünen	1	0	0
WSI-Fraktion	1	0	0
FDP-Fraktion	1	0	0
Fraktion DIE LINKE	1	0	0

4 Öffentliche Mitteilungen und Anfragen

4.1 Strategie zum Schutz und zur Förderung der biologischen Vielfalt

MV/2022/067

hier: Sachstand

Der Vorsitzende weist auf die neue Broschüre des Regionalparks Wedeler Au hin.

Frau Maylahn hält eine Präsentation bezüglich der Strategie zum Schutz und zur Förderung der biologischen Vielfalt.

Das Gremium dankt Frau Maylahn für die Präsentation und für die geleistete Arbeit.

Anlage 2 TOP 4.1 Strategie zum Schutz und zur Förderung der biologischen Vielfalt

4.2 Kosten Stand Durchführung und Kostenentwicklung der Hochbauprojekte / öffentliche Flächen

Die Kosten der Hochbauprojekte werden anhand einer Tischvorlage erläutert.

Anlage 3 TOP 4.2 Stand der Durchführung und Kostenentwicklung wichtiger Hochbauprojekte sowie Außenanlagen

4.3 Bericht der Verwaltung

Die Verwaltung hat nichts zu berichten.

4.4 Sachstand Schulbau in Wedel

Frau Flesken gibt bekannt, dass der Sachstand dem Protokoll beigelegt wird.

Anlage 4 TOP 4.4 Sachstände Schulen September 2022

4.5 Anfrage der Politik

Frau Sinz teilt mit, dass die schriftlich gestellten Anfragen vom August 2022 per Mitteilungsvorlage in der Sitzung vom November beantwortet werden.

Die FDP-Fraktion schlägt, unter Bezugnahme auf den Beschluss BV/2020/041 (Übertragung der Aufgabe Wasserrettung an die Freiwillige Feuerwehr Wedel) vor, die DLRG in die Aufgabenerfüllung einzubinden.

Die Anfrage wird aufgenommen und an den Leiter des Fachdienstes Ordnung und Einwohnerservice weitergeleitet.

Die SPD-Fraktion fragt an, ob die Anzahl der Parkplätze im Zusammenhang mit der Baugenehmigung im Tinsdaler Weg eingehalten wurden.

Frau Sinz führt aus, dass im Rahmen des Genehmigungsverfahrens ein Stellplatznachweis zu erbringen ist. Dieser wird von der Bauaufsicht der Stadt Wedel überprüft. Vor 1960 ob-

lag diese Aufgabe dem Kreis Pinneberg. Für diesen Altbestand wird ohne Veranlassung keine Prüfung vorgenommen. Es ist jedoch häufig festzustellen, dass mehr als ein Pkw pro Wohneinheit vorhanden ist und somit auf den öffentlichen Parkraum ausgewichen wird. Die CDU-Fraktion fügt ergänzend hinzu, dass die Anwohner eine Zählung der parkenden Autos vorgenommen haben. Es wurden je nach Tageszeit 70-100 Fahrzeuge gezählt. Was eine Abweichung zu der Beschlussvorlage BV/2021/137-2 darstellt.

Die CDU-Fraktion macht auf den Zustand des Zebrastreifens in der Bahnhofstraße, Höhe der Bäckerei Junge, aufmerksam. Dieser wurde für den Bau der Volksbank Hamburg temporär eingerichtet und befindet sich nun in einem nicht eindeutigen verkehrsregelnden Zustand.

Frau Woywod erklärt, dass der Zebrastreifen aufgehoben wurde. Auf der Straße befinden sich lediglich noch die Klebereste des Streifens, die aus technischen Gründen nicht zur Gänze entfernt werden können. Sie macht weiter auf die entfernten Schilder aufmerksam, die für einen rechtskonformen Zebrastreifen Voraussetzung sind.

Die SPD-Fraktion richtet sich an Herrn Seydewitz und fragt an, ob in den kommenden Jahren mit einer Kostensteigerung für das Abwasser zu rechnen ist.

Herr Seydewitz berichtet, dass es hierzu noch keine endgültigen Zahlen gibt. Insgesamt sei die Situation stabil und die erhöhten Kosten, wie zum Beispiel im Reparaturbereich, könnten durch die Auslösung von Gebührenrückstellungen aufgefangen werden.

Die CDU-Fraktion zeigt den Zustand des befestigten Sandweges beim Johann-Rist-Gymnasium an. Die bislang erfolgten Reparaturen seien nicht nachhaltig, da immer wieder Sand an bestimmten Stellen weggespült würde.

Frau Woywod bestätigt den Zustand und gibt bekannt, dass dies wohl auf die Belastung von Fahrzeugen zurückgeführt werden könnte.

4.6 Sonstiges

Frau Sinz weist auf die kommenden Veranstaltungen der nächsten Woche hin:

- Ver(kehr)nissage am 28.09.2022
- Klimakonferenz am 29.09.2022

Weiter unterrichtet Sie das Gremium über die Beschlussvorlage - Interessenbekundungsverfahren für das Bundesprogramm "Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur" für die Sanierung der Steinberghalle in Wedel- (BV/2022/088), die der Rat der Stadt Wedel voraussichtlich am 06.10.2022 beschließen wird. Auf Grund der Dringlichkeit wurde der Umwelt- Bau- und Feuerwehrausschuss zunächst übergangen, da ansonsten die Inanspruchnahme der 45-%igen Förderung vertan wäre. Eine Beschlussvorlage für die Sanierung der Steinberghalle wird im November im UBF zur Beratung vorgelegt.

Die CDU-Fraktion schildert, dass viele Meldungen von Einwohnern eingegangen seien, die sich über die errichtete Einbahnstraße in der Wiedetwiete beschwerten. Die getroffene Verkehrsregelung erzeuge eine Unfallgefahr.

Frau Sinz berichtet, dass zu dieser Angelegenheit bereits Fragen im Planungsausschuss gestellt wurden. Es handelt sich um eine Anordnung der Verkehrsbehörde. Die Frage wird daher an den Leiter des Fachdienstes Ordnung und Einwohnerservice weitergeleitet.

Herr Seydewitz informiert, dass der Auszubildende seine Lehre erfolgreich abgeschlossen hat und von der Stadtentwässerung in eine Anstellung übernommen wurde.

Anschließend bedankt sich der Vorsitzende bei der Öffentlichkeit und schließt diese für die

Beratung der nichtöffentlichen Tagesordnungspunkte aus.

Anlage 5 TOP 4.6 Stellungnahme Wiedetwiete

Öffentlicher Teil

6 Unterrichtung der Öffentlichkeit

Der Vorsitzende stellt die Öffentlichkeit wieder her.

Anschließend bedankt sich der Vorsitzende bei den Anwesenden und schließt die Sitzung.

Stellv. Vorsitz:

Gez. Rüdiger
Wolfgang Rüdiger

Protokollführung:

Gez. Schlüter
Mara Katharina Schlüter

