

Auszug

aus dem Protokoll der Sitzung des Planungsausschusses vom 08.02.2022

Top 3.3 Steinberg 22; Neubau eines Mehrfamilienhaus BV/2022/005

Herr Eichhorn verliest den Beschlussvorschlag.

Aus der Sicht der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen fügt sich das geplante Bauvorhaben in die Bestandsbauten der Wiedestraße ein, der Steinberg sei jedoch bisher von kleineren Gebäuden geprägt. Mit der Zustimmung sei daher verbunden, dass bei weiteren Überschreitungen im Bereich Steinberg in der Zukunft nicht zugestimmt würde.

Die SPD-Fraktion hat das Vorhaben intensiv diskutiert. Laut dem Bebauungsplan gelte auf dieser Straßenseite entlang dem Steinberg die Firsthöhe von 8 Metern, die andere Seite sei wesentlich geringer bebaut. Daher werde die SDP nicht zustimmen.

Die Fraktion Die Linke kann keinen Ablehnungsgrund erkennen und wird dem Beschlussvorschlag zustimmen.

Beschluss:

Der Planungsausschuss beschließt, das Einvernehmen der Gemeinde gemäß §§ 30, 31 und 36 Abs. 1 BauGB für das Bauvorhaben Neubau eines Mehrfamilienhauses in der Straße „Steinberg 22“ zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

10 Ja / 3 Nein / 0 Enthaltung

	Ja	Nein	Enthaltung
Gesamt:	10	3	0
CDU-Fraktion	4	0	0
SPD-Fraktion	0	3	0
Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen	3	0	0
FDP-Fraktion	1	0	0
WSI-Fraktion	1	0	0
Fraktion DIE LINKE	1	0	0