

<u>öffentlich</u>	öffentlicher Antrag
--------------------------	----------------------------

Geschäftszeichen	Datum 22.07.2021	ANT/2021/027
------------------	---------------------	---------------------

Beratungsfolge	Zuständigkeit	Termine
Planungsausschuss	Entscheidung	10.08.2021

Gemeinsame Änderungsanträge von SPD, FDP, CDU und Die Linke zum Rahmenplan "Wedel Nord"

Anlage/n

- 1 interfraktioneller_Antrag_Aenderung_Rahmenplan
- 2 interfraktioller_Antrag_Aenderung_Rahmenplan_ Erläuterungsbericht

Planungsausschuss am Dienstag, 10. August 2021

Interfraktioneller Antrag der Fraktionen CDU, SPD, FDP, Die Linke

Rahmenplan Wedel Nord

Der Planungsausschuss empfiehlt dem Rat, seinen Beschluss vom 25.03.21 über die Drucksachen BV/2021/06 und BV/2021/07 so zu ändern, dass die Ziffern 8 und 9 den folgenden Wortlaut erhalten:

8. Die Umsetzung erfolgt zunächst in den Quartieren 1, 2 und dem neuen Quartier 2a zwischen dem Nord-Süd- Grünzug und der Erschließungsstraße für das Quartier 3. Die Anzahl der WE beträgt ca. 500, an geförderten WE sind ca. 192 vorgesehen.

9. Beide Kitas werden im 1. BA errichtet, die östliche Kita umgehend, wenn möglich einschließlich der Aufstockung. Die zweite Kita entsteht im Südwesten des 1. BA im Quartier 2 a zusammen mit den geplanten Gemeinschaftseinrichtungen.

Begründung:

Die Verlagerung der zweiten Kita an ihren ursprünglichen Standort und ihre Verbindung mit den Gemeinschaftseinrichtungen setzen ein entsprechendes Nutzerumfeld voraus. Diesem Ziel dient die Erweiterung um das Quartier 2a. Dadurch ist sichergestellt, dass Kita und Gemeinschaftseinrichtung nicht „auf der grünen Wiese“ entstehen, sondern von Anfang an Nachfrage in unmittelbarer Nähe besteht.

Interfraktioneller Antrag: CDU,SPD,FDP,Die Linke

Der Planungsausschuss beschließt die Änderung des Rahmenplanes in den folgenden Punkten:

Seite 8: ... Die Umsetzung erfolgt zunächst in den Quartieren 1,2 **und 2a**, die Anzahl der Wohneinheiten beträgt ca. **500**,...

Seite 13: Abbildung 6: **Einzeichnen des Quartiers 2a**

Seite 16: Sie entsteht im südlichen Bereich des **Quartiers 2a** im Rahmenplangebiet....
.....an dieser Stelle sind **im Quartier 2a** die öffentlichen....

Seite 17: Abbildung 8: **Einzeichnen des Quartiers 2a**
Das Gebiet des Rahmenplans Wedel Nord ist in **acht** Quartiere....

Seite 19: ...ca. 445 WE, **in den Quartieren 1,2 und 2a 504 WE**.

Seite 21 : Die zweite Kita liegt im Süden des **Quartiers 2a** des ersten ...

Seite 24: Abbildung 11: **Einzeichnen des Quartiers 2a**

Seite 29: Nach Punkt 3.4.2. **folgt 3.4.2a.:**
Das Quartier liegt zwischen dem Nord-Süd-Grünzug und der parallelen Quartiersstrasse,
Der Punkt 3.4.3. muss neu formuliert werden

Begründung: Die Änderungen ergeben sich aus dem interfraktionellen Änderungsantrag.