

Auszug
aus dem Protokoll der
Sitzung des Rates der Stadt Wedel
vom 17.06.2021

Top 5 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 55a "Aukamp Ost"
hier: Satzungsbeschluss
BV/2021/033

Herr Burmester bringt diese Vorlage ein.

Frau Jacobs-Emeis führt aus, dass die SPD der Vorlage zustimme. Für die Baustelleneinrichtung wurde mit einem Tunnel eine gute Lösung für Fußgänger und Radfahrer gefunden.

Herr Wuttke führt für die Fraktion der Grünen aus, dass gut befunden werde, dass an dieser Stelle viele Wohnungen vorgesehen seien. Allerdings sei das Gebiet nur schlecht an den ÖPNV angebunden und das Grundstück werde fast komplett versiegelt. Die Fläche über der Tiefgarage werde nicht als Versickerungsfläche angesehen. Die Grünen werden der Vorlage aufgrund der starken Verdichtung nur zum Teil zustimmen.

DIE LINKEN stimmen der Vorlage laut Herrn Sue zu. Verdichtung sei umweltfreundlicher als die Stadt in den Randgebieten zu vergrößern. Die Gestaltung der Gebäude könnte allerdings attraktiver sein.

Beschluss:

Der Rat beschließt,

- 1) die während der Auslegung gemäß §§ 3(1), 3(2), 4a(3) und § 13a BauGB von der Öffentlichkeit abgegebenen Stellungnahmen und von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß §§ 4 (1), 4 (2), 4a (3) und 13a BauGB abgegebenen Stellungnahmen entsprechend dem Vorschlag der Verwaltung zu berücksichtigen, teilweise zu berücksichtigen oder nicht zu berücksichtigen,
- 2) den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 55a „Aukamp Ost“ bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und Text (Teil B) sowie dem Vorhaben- und Erschließungsplan,
- 3) die Begründung des Bebauungsplans zu billigen.

Abstimmungsergebnis:

30 Ja

2 Nein (2x Bündnis 90 / Die Grünen)

1 Enthaltung (1x Bündnis 90 / Die Grünen)