

# Öffentliches Protokoll

## Sitzung des Umwelt-, Bau- und Feuerwehrausschusses

---

|                        |                                                                      |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>Sitzungstermin:</b> | Donnerstag, 12.11.2020                                               |
| <b>Sitzungsbeginn:</b> | 19:00 Uhr                                                            |
| <b>Sitzungsende:</b>   | 20:12 Uhr                                                            |
| <b>Ort, Raum:</b>      | Ratssaal des Rathauses (barrierefrei), Rathausplatz 3-5, 22880 Wedel |

---

### Anwesend

#### Vorsitz

Rainer Hagendorf Bündnis 90 / Die Grünen

#### Mitglieder

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| Klaus Schröder       | CDU                     |
| Stephan Schwartz     | CDU                     |
| Jan Hendrik Wittburg | CDU                     |
| Lothar Kassemek      | SPD                     |
| Lars-Arne Klintworth | SPD                     |
| Wolfgang Rüdiger     | SPD                     |
| Petra Kärgel         | Bündnis 90 / Die Grünen |
| Dr. Ralf Sonntag     | Bündnis 90 / Die Grünen |
| Angela Drewes        | WSI                     |
| Martina Weisser      | FDP                     |
| Patrick Eichberger   | DIE LINKE               |

#### Umweltbeirat

Jens Peter Neumann Umweltbeirat

#### Jugendbeirat

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Yolanda Kärgel  | Jugendbeirat |
| Franziska Zonak | Jugendbeirat |

#### Verwaltung

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| Regina Flesken        |                  |
| Peter Germann         |                  |
| Sonja Mußmann         |                  |
| Christopher Seydewitz |                  |
| Gisela Sinz           |                  |
| Joanna Zöllner        | Protokollführung |

### Abwesend

#### Mitglieder

|                       |     |                       |
|-----------------------|-----|-----------------------|
| Christoph Matthiessen | CDU | Christoph Matthiessen |
|-----------------------|-----|-----------------------|

### Gäste:

|               |                                  |
|---------------|----------------------------------|
| Herr Külper   | Architekt Reichardt + Partner    |
| Frau Buchheit | SUMBI Ingenieure Energieberatung |

Herr Schaller  
Herr Warnke  
Herr Dr. Rohde

IWP Beratende Ingenieure  
IWP Beratende Ingenieure  
Direktor des Johann-Rist-Gymnasiums

Es ist eine Zuhörerin anwesend und ein Vertreter der örtlichen Presse.

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, stellt die ordnungs- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest und eröffnet die Sitzung. Der Vorsitzende erklärt, dass sich der neue Klimaschutzmanager, Herr Germann, kurz vorstellen wird. Die SPD-Fraktion möchte Anträge stellen.

Weitere Änderungswünsche zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Die CDU-Fraktion spricht sich gegen das Stellen von Anträgen und die Vorstellung des Klimaschutzmanagers aus. Man habe heute nicht ohne Grund eine sehr abgespeckte Tagesordnung. Die Aufnahme weiterer Tagesordnungspunkte sei nicht zu vertreten.

**Sodann stimmt das Gremium mit 6:6 Stimmen gegen das Stellen weiterer Anträge und gegen die Vorstellung von Herrn Germann.**

Damit kann die Tagesordnung in der nachstehenden Reihenfolge beraten werden:

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil

- |     |                                                                                                                                                     |             |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1   | Einwohnerfragestunde                                                                                                                                |             |
| 2   | Beschlussvorlagen                                                                                                                                   |             |
| 2.1 | Satzung über die Abwasserbeseitigung der Stadt Wedel<br>(Abwassersatzung)<br>hier: Neufassung                                                       | BV/2020/050 |
| 2.2 | I. Nachtragssatzung zur Änderung der Satzung über die<br>Erhebung von Gebühren für die Abwasserbeseitigung der<br>Stadt Wedel (Gebührensatzung)     | BV/2020/070 |
| 2.3 | JRG Johann-Rist-Gymnasium Unterstufentrakt:<br>a) Beschluss des Raumprogramms<br>b) Festlegung des Energetischen Standards<br>zur Empfehlung im Rat | BV/2020/079 |



---

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Einwohnerfragestunde

---

### 2 Beschlussvorlagen

---

#### 2.1 Satzung über die Abwasserbeseitigung der Stadt Wedel (Abwassersatzung)

BV/2020/050

hier: Neufassung

Beschlussempfehlung:

Der Rat der Stadt Wedel beschließt die dieser Beschlussvorlage beigefügte Satzung über die Abwasserbeseitigung der Stadt Wedel (Abwassersatzung).

|                                              |                                                                             |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Handlungsfeld:<br>Oberziel(e)                | 6) Wirtschaftlichkeit des Verwaltungshandelns<br>Effektivität und Effizienz |
| Beschluss liefert Beitrag zum Handlungsfeld: | <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein        |
| Beteiligtes Produkt:                         | 5380-01000                                                                  |
| Bezeichnung des Produktes:                   | Stadtentwässerung Wedel                                                     |

Es werden keine Fragen gestellt.

---

#### 2.2 I. Nachtragssatzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Abwasserbeseitigung der Stadt Wedel (Gebührensatzung)

BV/2020/070

Beschluss:

Der Rat der Stadt Wedel beschließt die dieser Beschlussvorlage beigefügte I. Nachtragssatzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Abwasserbeseitigung der Stadt Wedel (Gebührensatzung).

**Abstimmungsergebnis:**

Die Beschlussvorlage wird ohne Aussprache mit 12 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltungen empfohlen.

---

#### 2.3 JRG Johann-Rist-Gymnasium Unterstufentrakt:

a) Beschluss des Raumprogramms

b) Festlegung des Energetischen Standards

zur Empfehlung im Rat

BV/2020/079

---

Herr Külper, Architekt Reichardt + Partner, hält eine Präsentation. Sein Büro hat vor acht Monaten das Wettbewerbsverfahren zur baulichen Erweiterung des Unterstufentrakts gewonnen. Das Büro hat 21 Klassenräume geplant, die derzeit allerdings noch nicht gebraucht werden. Anstelle eines zentralen Eingangs ist die Erschließung über einen Laubengang geplant. Der Bunker wird aus konstruktionstechnischen Gründen nicht mehr als zwei Stockwerke tragen. Der Fahrstuhl ist so groß, dass auch ein Rollstuhl darin Platz finden kann.

Im Anschluss hält Frau Buchheit von SUMBI Ingenieure Energieberatung ihre Präsentation. Frau Buchheit macht deutlich, dass es sich nicht um ein Passivhaus handelt, sondern ein Haus mit Passivhülle. Eine Fensterbelüftung sei denkbar. Nachteile einer solchen Konstruktion seien zunächst nicht erkennbar. Die gezeigten Energiewerte wurden in der Bilanz und Methodik berücksichtigt. Insbesondere wurde berücksichtigt, dass es sich um ein Schulgebäude handelt, in welchem regelmäßig gelüftet wird. Das Gremium, einschließlich des Jugend-, und des Umweltbeirates, favorisiert Variante 5. der Beschlussvorlage.

Es wird darum gebeten, dem Gremium die Präsentation zum Endenergiebedarf zeitnah digital zur Verfügung zu stellen.

Beschluss:

- 1) Der Ausschuss für Bildung, Kultur und Sport beschließt das in dieser Vorlage beschriebene Raumprogramm gemäß beigefügten Grundrissen.
- 2) Der Umwelt-, Bau- und Feuerwehrausschuss empfiehlt dem Rat, die in der Sitzung des UBFA beratende energetische Variante für den Neubau des Unterstufentraktes zu realisieren.

**Abstimmungsergebnis:**

Nach einer kurzen Unterbrechung von ca. 10 Minuten empfiehlt das Gremium mit 12 Ja / 0 Nein / 0 Enthaltung Variante 5 der Beschlussvorlage.

Der Ausschuss endet um 20:12 Uhr.

Anlage 1      201113\_Präsentation\_JRG\_sumbi\_Korrektur nach BA Sitzung

Vorsitz:

Protokollführung:

---

Rainer Hagendorf

---

Joanna Zöllner

