

Auszug
aus dem Protokoll der
13. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Planungsausschusses
vom 12.11.2019

Top 11.1 Abbruch eines Gebäudes
hier: Organistenstraße 4 (altes Stallgebäude)
BV/2019/128

Herr Burmester verliest den Beschlussvorschlag.

Herr Wuttke erläutert die Gründe, aus denen die Fraktion Bündnis-90/Grüne in der letzten Sitzung des Planungsausschusses um Vertagung gebeten hatte. Er fragt an, inwieweit das Konzept inklusive der beiliegenden Zeichnungen für das geplante Bauvorhaben verbindlich sei.

Herr Grass bestätigt, dass mit der Eigentümerin und dem Planer ein Gebäude geplant wurde, was sich in das Bild dieses historischen Ortsteils einfügt. Auf die Festlegung auf diese Grundidee zielt die Formulierung der Beschlussfassung ab, sie wird auch Bestandteil der Baugenehmigung.

Der Ausschuss beschließt einstimmig mit 13 Ja-Stimmen:

Der Planungsausschuss beschließt, das Einvernehmen für die Genehmigung nach der Erhaltungssatzung baulicher Anlagen in einem Teil des Sanierungsgebietes „Altstadtrandzone“ gemäß §173 und 36 Abs.1 BauGB für den Abbruch des Stallgebäudes Organistenstraße 4 in Wedel zu erteilen. Die Genehmigung beinhaltet, dass das anliegende Konzept der Neubebauung in dieser Weise umgesetzt wird.

Das Konzept wurde mit der Unteren Denkmalpflege des Kreises Pinneberg abgestimmt.