

**Auszug**  
aus dem Protokoll der  
**13. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Planungsausschusses**  
vom 12.11.2019

**Top 9.1 Sachstandsbericht der Verwaltung**

Frau Sinz berichtet von den Gesprächen mit den Projektentwicklern. Der Rahmenplan wird in Teilen aktualisiert und dem Planungsausschuss anschließend frühzeitig vorgestellt. Dann wird voraussichtlich nicht nur die Erschließung zu besprechen sein, sondern auch die Details des 1. und 2. Bauabschnittes. Diese sollten mit den Fraktionen vorab in einem gemeinsamen Gespräch beraten werden, z. B. bezüglich Dichte, Freiflächen, Stellplätze, Verkehr, etc.

Herr Wuttke spricht die vorliegende Stellungnahme an, nach der die Nordumfahrung als Erschließung für einen neuen Stadtteil nicht zulässig sein wird.

Diese Frage wird in den Beratungen über den aktualisierten Rahmenplan wieder aufgenommen.