

FACHDIENST Fachdienst Bauverwaltung, Tief- u. Gartenbau	MITTEILUNGSVORLAGE
--	--------------------

Geschäftszeichen 2-602 / Boe	Datum 09.01.2017	MV/2016/103
---------------------------------	---------------------	--------------------

Gremium	Beratungs- folge	Termin	Beschluss	TOP
Umwelt-, Bau- und Feuerwehrausschuss	1	09.02.2017		

Stand wichtiger Bauvorhaben - Tief- und Gartenbau

Inhalt der Mitteilung:

Beigefügt ist die tabellarische Übersicht zum

- Stand der Durchführung wichtiger Bauvorhaben sowie
- Kostenentwicklung wichtiger Bauvorhaben (ggf. mit Erläuterungen)

für den Bereich Straßen-/Tief- und Gartenbau.

=====

Anlagen

Excel-Tabelle

Projekt	Leistung/ Kosten- stelle	Kostenart	Ursprüngl. geplante		Aktueller Status	Neu prognostizierte		Abwei- chung gesamt	
			Kosten HH-Plan	Fertig- stellung		Gesamt- kosten	Fertig- stellung		
Umrüstung LSA auf LED an B 431	5440-01703	Bau- und Baunebenk.	300.000 €	2014 ff	in Arbeit	300.000 €	2017	0 €	1)
Umbau Beleuchtung B431 - Holmer Str. / Schauenburger- / Rolandstr.	5440-01703	Bau- und Baunebenk.	160.000 €	2014/2015	in Arbeit	110.000 €	2017	-50.000 €	2)
Ausbau Heinrich-Schacht-Straße	5410-01722	Bau- und Baunebenk.	665.000 €	2015	in Arbeit	745.000 €	2017	80.000 €	3)
		Entwässerungsanteil	-		beendet	-		-	
Ausbau B 431 Rissener Straße. (3. BA - von familia bis Industriestraße)	5440-01703	Bau- und Baunebenk.	2.500.000 €	2017	in Arbeit	2.500.000 €	2018	0 €	4)
		Entwässerungsanteil	-			-		-	
Ausbau Kreuzung B 431 / Industrie- straße (wg. B-Plan 88 - BPE)	5440-01705	Bau- und Baunebenk.	1.000.000 €	2016	in Arbeit	700.000 €	2018	-300.000 €	5)
		Entwässerungsanteil	-			-		-	
Ausbau R.-Höckner-Straße (südliches Teilstück)	5410-01738	Bau- und Baunebenk.	80.000 €	2016	in Arbeit	80.000 €	2017	0 €	6)
Ausbau Fr.-Großheim-Straße und Eichkamp	5410-01723	Bau- und Baunebenk.	500.000 €	2017	in Arbeit	500.000 €	2017	0 €	7)
		Entwässerungsanteil	75.000 €			75.000 €	2017	0 €	
Ausbau An der Au	5410-01727	Bau- und Baunebenk.	160.000 €	2017	in Arbeit	160.000 €	2017	0 €	8)
Ausbau Gnäterkuhlenweg (Nordteil)	5410-01715	Bau- und Baunebenk.	250.000 €	2016/17	in Arbeit	250.000 €	2017	0 €	9)
Ausbau Depenwischweg (Winterros)	5550-01704	Bau- und Baunebenk.	210.000 €	2017	in Arbeit	210.000 €	2017	0 €	10)
Erneuerung Brücke Hetlinger Binnenelbe (Langer Damm)	5510-01739	Bau- und Baunebenk.	530.000 €	2017	in Arbeit	680.000 €	2018	150.000 €	11)
Erneuerung Brücke Schul. Moorweg	5510-01745	Bau- und Baunebenk.	330.000 €	2017	in Arbeit	330.000 €	2017	0 €	12)
JRG - Neugestaltung Unterstufenhof	2170-01707	Bau- und Baunebenk.	216.000 €	2017	in Vorber.	237.000 €	2017	21.000 €	13)

- 1) Vom Land/Bund werden ca. 50% der Gesamtkosten erstattet. Die Arbeiten für 4 Anlagen sind beauftragt. Die Umsetzung der Maßnahme erfolgt zeitnah (Osterferien '17). Weitere drei Anlagen sollen in 2017 folgen.
- 2) Der Rückbau der Leuchten - außerorts und die Umrüstung auf LED - innerorts sind erfolgt. In 2017 folgen noch die erforderlichen Kabelarbeiten.
- 3) Gemäß Stand der Beauftragungen ergibt sich diese Summe (ca. 680 T€ für Baukosten und ca. 65 T€ für Baunebenkosten). Die Baumaßnahme wurde auf Grund der umfangreichen, erforderlichen Arbeiten der Stadtwerke in zwei Bauabschnitte geteilt, so dass nun die Fertigstellung in 2017 liegt.
- 4) Mit vorliegender Kostenberechnung (nach detaillierter Vorplanung) wurde die neue Summe im Haushalt gemeldet/genehmigt. Beim Land/Bund sind Zuschussmittel für 2017/18 beantragt, deren grundsätzliche Zusage vorliegt - Zuschusshöhe: ca. 2 Mio.€. Die Ausschreibung der Arbeiten soll im Frühjahr '17 erfolgen.
- 5) Die Summe entspricht der Kostenberechnung der Entwurfsplanung - ca. 600 T€ für Baukosten und ca. 100 T€ für Baunebenkosten (Honorare etc.). Die Abstimmungen mit den Landesbehörden (S-H / HH) laufen. Der B-Plan ist aufgestellt. Der Ausbau ist für 2017/18 geplant - mit Ausbau B 431 Rissener Straße 3. BA.
- 6) Die Planung - Bauprogramm liegt vor (s. BV/2016/111). Die Ausschreibung ist erfolgt. Geplante Bauzeit: April/Mai 2017.
- 7) Die Ausschreibung/Submission ist durchgeführt, Bauauftrag folgt. Bauzeit: ca. 8 Monate. Die Baumaßnahme wurde mit Arbeiten der STW (in Fr.-Großheim-Str.) begonnen. Die Fällung der Bäume (im Eichkamp) ist erfolgt. Die Arbeiten der Stadtentwässerung (Inliner) erfolgen unabhängig vom Straßenbau.
- 8) Geschätzte Gesamtkosten inkl. aller Neben-/Ingenieurleistungen. Die Vorplanungen (Baugrund / Vermessung / Grundlagenermittlung) laufen.
- 9) Geschätzte Gesamtkosten inkl. aller Neben-/Ingenieurleistungen. Die Vorplanungen (Baugrund / Vermessung / Grundlagenermittlung) laufen.
- 10) Geschätzte Gesamtkosten inkl. aller Neben-/Ingenieurleistungen. Die Vorplanungen (Baugrund / Vermessung / Grundlagenermittlung) laufen.
- 11) Die Erhöhung der Baukosten ergibt sich aus der Tatsache, dass während der Bauzeit ggf. eine Behelfsbrücke errichtet werden muss. Die Entwurfs-/ Ausführungsplanung wird zzt. erarbeitet. Geplanter Baubeginn: Okt. 2017.
- 12) Geschätzte Kosten inkl. aller Neben-/Ingenieurleistungen. Die Vorplanungen (Baugrund / Vermessung / Grundlagenermittlung) sind angeschoben.
- 13) Die Entwurfsplanung, erstellt durch ein Ing.-Büro, liegt nun vor. Es ergibt sich eine Kostenerhöhung gegenüber der internen, ersten Kostenschätzung, da Erschwernisse für die Zugänglichkeit der Baustelle (Innenhof) nicht ausreichend berücksichtigt waren. Die Mehkkosten können ggf. durch einen Schulvereinzuschuss (z. B. für ein Spielgerät) reduziert werden. Geplante Bauzeit: Sommerferien '17.