

FACHDIENST Fachdienst Bauverwaltung und öffentliche Flächen	MITTEILUNGSVORLAGE
--	--------------------

Geschäftszeichen 2-602 / Boe	Datum 17.09.2019	MV/2019/094
---------------------------------	---------------------	--------------------

Gremium	Beratungs- folge	Termin	Beschluss	TOP
Umwelt-, Bau- und Feuerwehrausschuss	1	24.10.2019		

Stand wichtiger Bauvorhaben - öffentliche Flächen

☒ öffentlich ☐ nicht öffentlich

Begründung für die Nichtöffentlichkeit: . / .

Inhalt der Mitteilung:

Anbei der Stand der Kosten wichtiger Bauvorhaben für den Bereich:

- öffentliche Flächen (Straßenbau und Grünanlagen)

Anlagen

Übersicht (Tabelle)

Fachdienstleiter/in Birgit Woywod Tel.: 707- 331	Leiter/in mitwirkender Fachbereiche	Fachbereichsleiter Gisela Sinz Tel.: 707-330	Bürgermeister Niels Schmidt Tel. 707-200
--	--	--	--

☒ öffentlich

☐ nichtöffentlich

Begründung für die Nichtöffentlichkeit:

Fachdienstleiter/in

Birgit Woywod
Tel.: 707- 331

Leiter/in mitwirkender
Fachbereiche

Fachbereichsleiter

Gisela Sinz
Tel.: 707-330

Bürgermeister

Niels Schmidt
Tel. 707-200

lfd. Nr.	Projekt	Budget	Kostenart	Ursprüngl. gepl. Kosten		Aktueller Status	Neu prognostizierte		Differenz
				HH-Plan	Fertigst.		Kosten	Fertigst.	
1)	Ausbau B 431 Rissener Straße (3. BA - von famila bis Ind.-str)	5440-01703	Bau- und Nebenk. Grünfl./Bepfl.	2.500.000 € -	2017 -	beendet in Arbeit	3.300.000 € 30.000 €	2018 2019	800.000 € s. Baukosten
Die Baumaßnahme ist beendet und schlussgerechnet. Die Baufirma hat der SR widersprochen, was zurzeit noch verhandelt wird. Die Bepflanzung der Beete ist weitest gehend erfolgt, es fehlen noch Baumpflanzungen. Die Endabrechnung mit Land/Bund (Zuschuss von bis zu 2,8 Mio.€) ist noch durchzuführen.									
2)	Ausbau Einmündung B 431 / Industriestraße (inkl. LSW)	5440-01705	Bau- und Nebenk. Grünfl./Bepfl.	1.000.000 € -	2016 -	in Arbeit beendet	1.570.000 € 30.000 €	2019 2019	570.000 € s. Baukosten
Die Erhöhung entspricht der neu aufgestellten Kostenberechnung mit ca. 1,4 Mio.€ für Baukosten (inkl. Baumersatz, LSA und LSW) und ca. 200 T€ für Baunebenkosten (Honorare etc.). Eine erneute Ausschreibung ist für Herbst '19 vorgesehen, so dass die Arbeiten im Frühjahr '20 beginnen könnten.									
3)	Ausbau Straße An der Au	5410-01727	Bau- und Nebenk.	160.000 €	2017	beendet	375.000 €	2019	215.000 €
Kosten gem. Stand der Beauftragungen / Abrechnungen. Baukosten: ca. 320 T€ - Baunebenkosten: ca. 55 T€. Die Ausbauarbeiten sind beendet und abgenommen. Die Schlussrechnungen werden erwartet.									
4)	Ausbau Eichendorffweg	5410-01744	Bau- und Nebenk. Entwässerung	350.000 € 80.000 €	2018	beendet	400.000 € 130.000 €	2019	50.000 € 50.000 €
Die Baumaßnahme ist beendet und abgenommen. Die Schlussrechnungen werden erwartet.									
5)	Ausbau Spitzerdorfstraße (Teilst.)	5410-01737	Bau- und Nebenk.	450.000 €	2019	in Vorber.	450.000 €	2020	0 €
Kosten gem. Kostenberechnung - Baukosten: ca. 400 T€ - Baunebenkosten: ca. 50 T€. Die Planung (Entwurf) liegt vor. Die Ausschreibung ist für Ende '19 vorgesehen, so dass der Ausbau im Frühjahr '20 erfolgen könnte.									
6)	Ausbau Breiter Weg	5410-01747	Bau- und Nebenk. Grünfl./Bepfl. Entwässerung	2.100.000 € - 200.000 €	2021 - -	in Vorber. - -	2.700.000 € - 200.000 €	2021 2021 2022	600.000 € s. Baukosten 0 €
Kosten gem. vorliegender Kostenschätzung. Bestandsvermessung und Baumgutachten liegen vor. Die Vorplanung (Abstimmung mit Verkehrsbehörde/Polizei, STW, SEW etc.) läuft und soll in Kürze dem UBF-A vorgelegt werden.									
7)	Ausbau Gnäterkuhlenweg (Nordt.)	5410-01715	Bau- und Nebenk.	250.000 €	2016/17	beendet	280.000 €	2019	30.000 €
Die Baumaßnahme ist beendet und abgenommen. Die Schlussrechnungen werden erwartet. Kostenerhöhung wegen Änderung des Unterbaus (Tragschichten) und zusätzlicher Arbeiten in den Nebenflächen (manueller Einbau von Holzpfosten).									
8)	Ausbau Jörg-Balack-Weg (Teil zw. Caudry-Platz und Riststraße)	5410-01704	Bau- und Nebenk.	100.000 €	2019	in Arbeit	110.000 €	2019	10.000 €
Kosten gem. Stand der Beauftragungen / Abrechnungen. Die Bauarbeiten sind beendet und abgenommen. Die Schlussrechnungen werden erwartet. Die Mittel werden dem Budget "Radwegeumbau gem. Instandhaltungsplan" (gesamt: 200 T€) entnommen.									

lfd. Nr.	Projekt	Budget	Kostenart	Ursprüngl. gepl. Kosten		Aktueller Status	Neu prognostizierte		Differenz
				HH-Plan	Fertigst.		Kosten	Fertigst.	
9)	Neubau Bike + Ride - Anlage	5460-01709	Bau- und Nebenk.	700.000 €	2019	in Arbeit	700.000 €	2020	0 €
Baukosten gem. Berechnung Agentur BahnStadt GbR. Zuwendungsbescheid der NAH.SH liegt vor; Antrag auf Fördermittel MRH ist gestellt. Ausführungsplanung ist beauftragt. Die Ausschreibung ist für Ende '19 vorgesehen, so dass die Arbeiten im Frühjahr '20 beginnen könnten.									
10)	Erneuerung Brücke Hetlinger Binnenelbe (Langer Damm)	5510-01739	Bau- und Nebenk.	530.000 €	2017	in Arbeit	1.100.000 €	2020	570.000 €
Kosten gemäß Ausschreibung / Beauftragungen - Baukosten: 960 T€ - Baunebenkosten: 140 T€. Baubeginn: November '19.									
11)	Erneuerung Brücke Schul. Moorweg	5510-01745	Bau- und Nebenk.	330.000 €	2017	in Arbeit	670.000 €	2019	340.000 €
			Baukosten STW	50.000 €			60.000 €		10.000 €
Kosten gemäß Ausschreibung / Beauftragungen - Baukosten: 575 T€ - Baunebenkosten: 85 T€. Die Arbeiten laufen in Abstimmung mit den Stadtwerken Wedel. Die Bauarbeiten haben im September '19 begonnen.									
12)	Ausbau Steinweg	5550-01705	Bau- und Nebenk.	330.000 €	2019	in Vorber.	330.000 €	2020	0 €
Kosten für Teilsanierung gem. Kostenschätzung - Baukosten: 300 T€ - Baunebenkosten: 30 T€. Durchführung nach Fertigstellung Neubau Brücke Hetlinger Binnenelbe, vorauss. im Frühsommer '20.									
13)	Ausbau Tinsdaler Weg (Vorpl.)	5410-01708	Bau- und Nebenk.	100.000 €	2019	in Vorber.	100.000 €	2020	0 €
Die Vorplanungen für diese Baumaßnahme sollen beginnen - Lph 1-2 gem. HOAI sowie Bestandsvermessung und Baugrunduntersuchungen.									
14)	Ausbau Im Sandloch (Vorpl.)	5410-01729	Bau- und Nebenk.	50.000 €	2019	in Vorber.	50.000 €	2020	0 €
Die Vorplanungen für diese Baumaßnahme sollen beginnen - Lph 1-2 gem. HOAI sowie Bestandsvermessung und Baugrunduntersuchungen.									
15)	Radschnellweg Auweidenweg (Pl.)	5410-01704	Bau- und Nebenk.	90.000 €	2019	in Vorber.	90.000 €	2020	0 €
Die Planungen für diese Baumaßnahme sollen beginnen - Lph 1-3 gem. HOAI sowie Bestandsvermessung, Baugrunduntersuchungen und Baumgutachten. Die Mittel sollen dem Budget "Radwegeumbau gem. Instandhaltungsplan" (gesamt: 200 T€) entnommen werden.									