

FACHDIENST Fachdienst Bauverwaltung und öffentliche Flächen	MITTEILUNGSVORLAGE
--	--------------------

Geschäftszeichen 2-602 / Boe	Datum 08.11.2019	MV/2019/105
---------------------------------	---------------------	--------------------

Gremium	Beratungs- folge	Termin	Beschluss	TOP
Umwelt-, Bau- und Feuerwehrausschuss	1	05.12.2019		

Stand wichtiger Bauvorhaben - öffentliche Flächen

☒ öffentlich ☐ nichtöffentlich

Begründung für die Nichtöffentlichkeit: . / .

Inhalt der Mitteilung:

Anbei der Stand der Kosten wichtiger Bauvorhaben für den Bereich:

- öffentliche Flächen (Straßenbau und Grünanlagen)

Anlagen

Übersicht (Tabelle)

Fachdienstleiter/in Birgit Woywod Tel.: 707- 331	Leiter/in mitwirkender Fachbereiche	Fachbereichsleiter Gisela Sinz Tel.: 707-330	Bürgermeister Niels Schmidt Tel. 707-200
--	--	--	--

☒ öffentlich

☐ nichtöffentlich

Begründung für die Nichtöffentlichkeit: . / .

Fachdienstleiter/in

Birgit Woywod
Tel.: 707- 331

Leiter/in mitwirkender
Fachbereiche

Fachbereichsleiter

Gisela Sinz
Tel.: 707-330

Bürgermeister

Niels Schmidt
Tel. 707-200

lfd. Nr.	Projekt	Budget	Kostenart	Ursprüngl. gepl. Kosten		Aktueller Status	Neu prognostizierte		Differenz
				HH-Plan	Fertigst.		Kosten	Fertigst.	
1)	Ausbau B 431 Rissener Straße (3. BA - von famila bis Ind.-str)	5440-01703	Bau- und Nebenk. Grünfl./Bepfl.	2.500.000 € -	2017 -	beendet beendet	3.300.000 € 46.500 €	2018 2019	800.000 € s. Baukosten
Die Baumaßnahme, inkl. Be-/Planungen, ist beendet und schlussgerechnet. Die Nachverhandlungen sind abgeschlossen. Die Endabrechnung mit Land/Bund (Zuschuss von bis zu 2,8 Mio.€) ist in Arbeit.									
2)	Ausbau Einmündung B 431 / Industriestraße (inkl. LSW)	5440-01705	Bau- und Nebenk. Grünfl./Bepfl.	1.000.000 € -	2016 -	in Arbeit beendet	1.570.000 € 30.000 €	2019 2019	570.000 € s. Baukosten
Die Erhöhung entspricht der neu aufgestellten Kostenberechnung mit ca. 1,4 Mio.€ für Baukosten (inkl. Baumersatz, LSA und LSW) und ca. 200 T€ für Baunebenkosten (Honorare etc.). Eine erneute Ausschreibung ist angesprochen, so dass nach erfolgreicher Submission die Arbeiten im Sommer '20 beginnen könnten.									
3)	Ausbau Straße An der Au	5410-01727	Bau- und Nebenk. Grünfl./Bepfl.	160.000 € -	2017 -	beendet in Arbeit	375.000 € 3.000 €	2019 2020	215.000 € s. Baukosten
Die Baumaßnahme ist beendet und abgenommen. Die Schlussrechnungen sind in Bearbeitung. Die Bepflanzung der Beete erfolgt im Frühjahr '20.									
4)	Ausbau Eichendorffweg	5410-01744	Bau- und Nebenk. Entwässerung	350.000 € 80.000 €	2018	beendet	400.000 € 130.000 €	2019	50.000 € 50.000 €
Die Baumaßnahme ist beendet und abgenommen. Die Schlussrechnungen sind in Bearbeitung.									
5)	Ausbau Spitzerdorfstraße (Teilst.)	5410-01737	Bau- und Nebenk.	450.000 €	2019	in Vorber.	450.000 €	2020	0 €
Kosten gem. Kostenberechnung - Baukosten: ca. 400 T€ - Baunebenkosten: ca. 50 T€. Die Planung (Entwurf) liegt vor. Die Ausschreibung ist für Anfang '20 vorgesehen, so dass der Ausbau im Frühjahr/Sommer '20 erfolgen könnte.									
6)	Ausbau Breiter Weg	5410-01747	Bau- und Nebenk. Grünfl./Bepfl. Entwässerung	2.100.000 € - 200.000 €	2021 - -	in Vorber. - -	2.700.000 € - 200.000 €	2021 2021 2022	600.000 € s. Baukosten 0 €
Kosten gem. vorliegender Kostenschätzung. Bestandsvermessung und Baumgutachten liegen vor. Die Vorplanung (Abstimmung mit Verkehrsbehörde/Polizei, STW, SEW etc.) läuft und soll in Kürze dem UBF-A vorgelegt werden.									
7)	Ausbau Gnäterkuhlenweg (Nordt.)	5410-01715	Bau- und Nebenk.	250.000 €	2016/17	beendet	280.000 €	2019	30.000 €
Die Baumaßnahme ist beendet und abgenommen. Die Schlussrechnungen sind in Bearbeitung.									
8)	Ausbau Jörg-Balack-Weg (Teil zw. Caudry-Platz und Riststraße)	5410-01704	Bau- und Nebenk.	100.000 €	2019	in Arbeit	110.000 €	2019	10.000 €
Die Bauarbeiten sind beendet und abgenommen. Die Schlussrechnungen sind in Bearbeitung. Die Mittel wurden dem Budget "Radwegeumbau gem. Instandhaltungsplan" (gesamt: 200 T€) entnommen.									

lfd. Nr.	Projekt	Budget	Kostenart	Ursprüngl. gepl. Kosten		Aktueller Status	Neu prognostizierte		Differenz
				HH-Plan	Fertigst.		Kosten	Fertigst.	
9)	Neubau Bike + Ride - Anlage	5460-01709	Bau- und Nebenk.	700.000 €	2019	in Arbeit	700.000 €	2020	0 €
Baukosten gem. Berechnung Agentur BahnStadt GbR. Zuwendungsbescheid der NAH.SH liegt vor; Antrag auf Fördermittel MRH ist gestellt. Ausführungsplanung ist beauftragt. Die Ausschreibung ist für Anfang '20 vorgesehen, so dass die Arbeiten im Frühjahr/Sommer '20 beginnen könnten.									
10)	Erneuerung Brücke Hetlinger Binnenelbe (Langer Damm)	5510-01739	Bau- und Nebenk.	530.000 €	2017	in Arbeit	1.100.000 €	2020	570.000 €
Kosten gemäß Ausschreibung / Beauftragungen - Baukosten: 960 T€ - Baunebenkosten: 140 T€. Die Baumaßnahme hat am 04.11.2019 begonnen.									
11)	Erneuerung Brücke Schul. Moorweg	5510-01745	Bau- und Nebenk. Baukosten STW	330.000 € 50.000 €	2017	in Arbeit	670.000 € 60.000 €	2019	340.000 € 10.000 €
Kosten gemäß Ausschreibung / Beauftragungen - Baukosten: 575 T€ - Baunebenkosten: 85 T€. Die Arbeiten laufen in Abstimmung mit den Stadtwerken Wedel. Die Bauarbeiten haben im September '19 begonnen.									
12)	Ausbau Steinweg	5550-01705	Bau- und Nebenk.	330.000 €	2019	in Arbeit	330.000 €	2020	0 €
Kosten für Teilsanierung gem. Kostenschätzung - Baukosten: 300 T€ - Baunebenkosten: 30 T€. Durchführung nach Fertigstellung Neubau Brücke Hetlinger Binnenelbe, vorauss. im Frühsommer '20. Die Planungen haben begonnen.									
13)	Ausbau Tinsdaler Weg (Vorpl.)	5410-01708	Bau- und Nebenk.	100.000 €	2019	in Vorber.	100.000 €	2020	0 €
Die Vorplanungen für diese Baumaßnahme sollen beginnen - Lph 1-2 gem. HOAI sowie Bestandsvermessung und Baugrunduntersuchungen.									
14)	Ausbau Im Sandloch (Vorpl.)	5410-01729	Bau- und Nebenk.	50.000 €	2019	in Vorber.	50.000 €	2020	0 €
Die Vorplanungen für diese Baumaßnahme sollen beginnen - Lph 1-2 gem. HOAI sowie Bestandsvermessung und Baugrunduntersuchungen.									
15)	Radschnellweg Auweidenweg (Pl.)	5410-01704	Bau- und Nebenk.	90.000 €	2019	in Vorber.	90.000 €	2020	0 €
Planungskosten für Lph 1-3 (gem. HOAI) sowie Bestandsvermessung und Baugrunduntersuchungen. Die Mittel könnten dem Budget "Radwegeumbau gem. Instandhaltungsplan" (2019: Rest 90 T€ / 2020: 100 T€) entnommen werden.									