

<u>öffentlich</u> Verantwortlich: Fachdienst Bauverwaltung und öffentliche Flächen	MITTEILUNGSVORLAGE
---	--

Geschäftszeichen FD 2-602 / Boe	Datum 03.07.2020	MV/2020/061
------------------------------------	---------------------	--------------------

Beratungsfolge	Zuständigkeit	Termine
Umwelt-, Bau- und Feuerwehrausschuss	Kenntnisnahme	13.08.2020

Stand und Kosten wichtiger Bauvorhaben - öffentliche Flächen

Inhalt der Mitteilung:

Anbei der Stand und Kosten wichtiger Bauvorhaben für den Bereich öffentliche Flächen (Straßenbau und Grünanlagen).

Anlage/n

- 1 Berichtswesen für UBF-A - Kostenstand der BV für August 2020

lfd. Nr.	Projekt	Budget	Kostenart	Ursprüngl. gepl. Kosten		Aktueller Status	Neu prognostizierte		Differenz
				HH-Plan	Fertigst.		Kosten	Fertigst.	
1)	Ausbau Einmündung B 431 / Industriestraße (inkl. LSW)	5440-01705	Bau- und Nebenb. Grünfl./Bepfl.	1.000.000 € -	2016 -	in Arbeit beendet	1.570.000 € 30.000 €	2020 2019	570.000 € s. Baukosten
Kosten gemäß Ausschreibung / Beauftragungen - ca. 1,33 Mio.€ für Baukosten und ca. 270 T€ für Baunebenkosten (Honorare etc.). Die Arbeiten haben im Mai ´20 begonnen. Bauzeit: ca. 4 Monate.									
2)	Ausbau Spitzerdorfstraße (südl. Teilst. Bahnhofstr. bis Feldstr.)	5410-01737	Bau- und Nebenb. Grünfl./Bepfl.	450.000 € -	2019 -	in Vorber. -	450.000 € 5.000 €	2021 2021	0 € s. Baukosten
Kosten gem. Kostenberechnung - Baukosten: ca. 400 T€ - Baunebenkosten: ca. 50 T€. Die Ausschreibung Anfang ´20 wurde auf Grund unzulässig hoher Angebote aufgehoben. Eine erneute Ausschreibung soll Ende 2020 erfolgen, sodass der Ausbau ab Mai ´21 erfolgen könnte. Die geplanten Arbeiten laufen in Abstimmung mit den Stadtwerken Wedel. Derzeit vorgesehene Gesamtbauzeit: ca. 5 Monate.									
3)	Ausbau Breiter Weg	5410-01747	Bau- und Nebenb. Grünfl./Bepfl. Entwässerung	2.100.000 € - 200.000 €	2021 - -	in Vorber. - -	2.700.000 € - 200.000 €	2021/22 2021 2022	600.000 € s. Baukosten 0 €
Kosten: ursprünglich 2,1 Mio. (grobe Schätzung nach Straßenfläche), Erhöhung auf 2,7 Mio. (zzgl. 200 T€ RW-Kanal) gem. erster Kostenschätzung Ing.-Büro . Die Vorplanung (Lph 1-2 gem. HOAI) läuft. Die Planauslegung / Anliegerbeteiligung ist erfolgt; die Abwägung dieser liegt vor (s. BV). Weitere Planungsleistungen sind in 2020 zu beauftragen, so dass das Bauprogramm im Herbst ´20 beschlossen und die Ausführungsplanung erarbeitet werden kann. Der Ausbau soll ab 2021 erfolgen.									
4)	Neubau Bike + Ride - Anlage	5460-01709	Bau- und Nebenb.	700.000 €	2019	in Arbeit	700.000 €	2020	0 €
Baukosten gem. Berechnung Agentur BahnStadt GbR. Zuwendungsbescheide der NAH.SH und MRH liegen vor. Die Ausführungsplanung ist beauftragt. Der Bauantrag (für die Anlagen) ist gestellt. Die Ausschreibung (für die Tiefbauarbeiten) soll zeitnah erfolgen, sodass im Herbst ´20 begonnen werden könnte. Bauzeit: ca. 4 Monate.									
5)	Erneuerung Brücke Hetlinger Binnenelbe (Langer Damm)	5510-01739	Bau- und Nebenb.	530.000 €	2017	beendet	1.100.000 €	2020	570.000 €
Kosten gemäß Ausschreibung / Beauftragungen - Baukosten: 960 T€ - Baunebenkosten: 140 T€. Die Baumaßnahme ist beendet / abgenommen. Die Schlussrechnungen werden erwartet.									
6)	Erneuerung Brücke Schul. Moorweg	5510-01745	Bau- und Nebenb. Baukosten STW	330.000 € 50.000 €	2017	in Arbeit	670.000 € 60.000 €	2020	340.000 € 10.000 €
Kosten gemäß Ausschreibung / Beauftragungen - Baukosten: 575 T€ - Baunebenkosten: 85 T€. Die Arbeiten laufen in Abstimmung mit den Stadtwerken Wedel. Die Fertigstellung / Abnahme erfolgt in Kürze. Die Schlussrechnungen werden erwartet.									
7)	Ausbau Steinweg	5550-01705	Bau- und Nebenb.	330.000 €	2019	in Arbeit	330.000 €	2022	0 €
Kosten für Teilsanierung gem. Kostenschätzung - Baukosten: 300 T€ - Baunebenkosten: 30 T€. Die Planungen (gem. HOAI) sind beauftragt und haben begonnen. Wenn der Steinweg zukünftig eine Fahrradstraße sein soll, können dafür ggf. Fördergelder (Kreis PI) bereit gestellt werden. Ein entsprechender Antrag wäre in 2021, auch für die weiteren Straßenabschnitte Saatlandsdamm und Langer Damm gestellt. Ein Ausbau der gesamten Strecke könnte dann ab 2022 erfolgen.									

Die Vorplanungen für diese Maßnahme sollen beginnen. Zuerst ist eine erneute Trassen-/Variantenprüfung durchzuführen, mit Darstellung der aktuellen Vor- und Nachteile der Nord- bzw. Südtrasse, auch im Vergleich zur Ist-Situation.