

Auszug

aus dem Protokoll der Sitzung des Sozialausschusses vom 11.02.2025

Top 5 Sachstandsbericht sozial geförderter Wohnungsbau und Wohnungsvermittlung MV/2025/003

Herr Kasper stellt den Sachstandsbericht vor.

Die Grünen-Fraktion möchte nochmal auf die Neuverhandlung über Benennungsrechte aufmerksam machen. Da neue Sozialwohnungen nicht in der Größenordnung in Aussicht stehen, wie vorhandene in den nächsten Jahren auslaufen werden.

Die SPD- und FDP-Fraktion bitten in diesem Zusammenhang zeitnah wieder die AG Wohnen stattfinden zu lassen. Hierbei können mit Eigentümern Gespräche geführt werden, um eine Neuverhandlung anzustoßen.

Frau Fisauli nimmt die Wiedereinführung der AG-Wohnen mit und bespricht dies verwaltungsintern.

Der Jugendbeirat erfragt, ob es für Azubis und Studenten separate Wohnungsangebote gibt und/oder die Möglichkeit einen Wohnberechtigungsschein zu beantragen. Herr Heyer teilt mit, dass junge Erwachsene bis zum 25. Lebensjahr vom Jugendamt eine Bescheinigung benötigen, um mit staatlicher Hilfe alleine leben zu dürfen. Dann bestehe die Möglichkeit, Leistungen vom Jobcenter beantragen zu können.

Für den Wohnberechtigungsschein gibt es keine Altersgrenze, hier genügt die Volljährigkeit.

Separate Wohnungsangebote durch die Stadt für Studenten oder Azubis gibt es derzeit in Wedel nicht.

Frau Fisauli gibt dies weiter an Frau Broekhuis (Fachbereichsleitung 2), damit dieses Thema zukünftig verstärkt berücksichtigt wird.

Die SPD-Fraktion erfragt, ob es noch weitere Bauprojekte gibt, die nicht erfasst sind und soziale Wohnungen beinhalten. Herr Kasper teilt mit, dass das Bauprojekt Doppeleiche als nächstes abgeschlossen wird. Weitere Projekte sind nicht bekannt. Hier bittet die SPD-Fraktion die anderen Fraktionen, neue Bauprojekte wohlwollend in Betracht zu ziehen, um den Sozialbau voranzutreiben.