

<u>öffentlich</u>	BESCHLUSSVORLAGE
Verantwortlich: Fachdienst Bildung, Kultur und Sport	

Geschäftszeichen 1-403-Mb	Datum 19.07.2022	BV/2022/064
------------------------------	---------------------	--------------------

Beratungsfolge	Zuständigkeit	Termine
Ausschuss für Bildung, Kultur und Sport	Vorberatung	24.08.2022
Rat der Stadt Wedel	Entscheidung	08.09.2022

Kindertagesstätten in Wedel; Erhöhte Baukosten für den Neubau der Kath. Pfarrei "Heiliger Martin"

Beschlussvorschlag:

Der Rat beschließt, den Neubau der Kindertagesstätte der Katholischen Pfarrei „Heiliger Martin“ mit 3 Krippen- und 1 Elementargruppe auf dem Grundstück der Katholischen Kirchengemeinde auch auf der Basis der mittlerweile aufgrund der aktuellen kritischen weltwirtschaftlichen Lage deutlich gestiegenen Baukosten fortzuführen und für den Träger auskömmlich gegen zu finanzieren. Insgesamt sind dafür nun bis zu 3.160.000 € städtische Mittel bereitzustellen.

Ziele

1. Strategischer Beitrag des Beschlusses (Bezug auf Produkt / Handlungsfeld / Oberziele)

Der Beschluss leistet einen Beitrag zum Handlungsfeld 1.2.: „Es soll ein nachfragegerechtes, bezahlbares und verlässliches Betreuungsangebot für Kinder vorgehalten werden.“

In Wedel werden dringend Betreuungsplätze benötigt, die Maßnahme ist bereits seit 2013 im Bedarfsplan des Kreises vorgesehen, die Umsetzung hat sich im Laufe der Jahre aufgrund unterschiedlicher Faktoren mehrfach verzögert.

2. Maßnahmen und Kennzahlen für die Zielerreichung des Beschlusses

Mit der Umsetzung der Maßnahme werden 30 zusätzliche Krippen- und 20 Elementarplätze geschaffen, die hinsichtlich der großen Platznot in Wedel gemeinsam mit den weiteren geplanten Vorhaben zu einer entspannten Situation führen werden.

Darstellung des Sachverhaltes

Wie bereits in der ursprünglichen Vorlage BV/2020/013 dargestellt, sollen voraussichtlich bis Ende 2023 die 50 zusätzlichen Plätze zur Verfügung stehen, die die Betreuungsmöglichkeiten der Kita „St. Marien“ entsprechend erweitern werden, so dass dann jeweils ein Haus für Krippen- und ein Haus für Elementarbetreuung für die sich dort in Betreuung befindenden Kinder genutzt werden können.

Nach der ersten Ausschreibungsrunde haben sich allerdings, wie schon befürchtet wurde, erhebliche Kostensteigerungen gezeigt, und es gingen auch „unlautere“ Abwehrangebote ein, die nicht angenommen werden können. Die Fristen für die Gültigkeit der Angebote wurden vorerst verlängert, diese können zum jetzigen Zeitpunkt nicht angenommen werden, bevor die Finanzierung der sich abzeichnenden Mehrkosten geklärt ist. Die Pfarrei „Heiliger Martin“ ist nicht in der Lage, den entstehenden Mehraufwand selbst zu finanzieren. Auch die Abrissarbeiten wurden vorerst gestoppt.

Insgesamt gestaltet sich die Sachlage aufgrund der allgemeinen Kostensteigerungen, der Materialknappheit und der Auftragslage bei den Gewerken äußerst schwierig. Die Kirche benötigt im Hinblick auf die Finanzierung dringend eine schnelle Entscheidung, ob unter den neuen Rahmenbedingungen die Umsetzung weiter vorangetrieben werden soll. Je mehr Zeit dieser Prozess in Anspruch nimmt, desto größer ist jetzt die Gefahr, dass weitere Verzögerungen eintreten und die Kosten weiter steigen werden.

Die Mehrkosten der Maßnahme belaufen sich nach dem Stand vom 25.07.2022 gegenüber dem Stand vom 15.04.2021, der die Grundlage für die alte Vorlage bildete, auf ca. 30 %, in Summe 1.050.000 €.

Begründung der Verwaltungsempfehlung

Die Verwaltung empfiehlt, die Finanzierung der Mehrkosten zu beschließen. Die Pfarrei sollte zügig die Umsetzung des Bauvorhabens wieder aufnehmen, um die Inbetriebnahme der dringend benötigten zusätzlichen Plätze nicht weiter zu verzögern und die Kosten nicht noch mehr ausufern zu lassen.

Darstellung von Alternativen und deren Konsequenzen mit finanziellen Auswirkungen

Neben dieser Baumaßnahme werden voraussichtlich bis Ende 2023 noch weitere 180 Plätze geschaffen. Die Umsetzung dieser Maßnahmen sind alle erforderlich, um den stetig wachsenden Bedarf, auch durch weiter hinzukommende neue Wohneinheiten, decken zu können. Darüber hinaus muss auch berücksichtigt werden, dass die Kirchengemeinde ihr eigenes Grundstück mit eingebracht hat, was einen beträchtlichen Eigenanteil an dem Projekt bedeutet.

Die Höhe der Kreiszuwendung hat sich in der Zwischenzeit von 180.000 € auf 240.000 € erhöht, der Bewilligungsbescheid des Kreises liegt vor. Darüber hinaus liegt auch der bewilligende Bescheid für Betreuungsausbaumittel des Landes i. H. v. 1.100.000 € vor, allerdings mit der Maßgabe, dass die Maßnahme bis Ende 2024 abgeschlossen ist.

Demnach muss die Stadt Wedel basierend auf der Kalkulation Stand 25.07.2022 städtische Mittel

i. H. v. 3.160.000 € aufbringen. Bisher sind 110.114,70 € zur Auszahlung gelangt, für das laufende Jahr stehen noch 989.885,30 € zur Verfügung, so dass für die Haushaltsplanung 2023 2.060.000 € vorzusehen sind.

Mit Beschluss vom 28.05.2020 hat der Rat Mittel i. H. v. bis zu 3.270.000 € bereitgestellt, zu dem Zeitpunkt lag allerdings noch keine Bewilligung für die Betreuungsausbauinstrumente Bund/Land vor. Festgehalten wurde in der Vorlage allerdings, dass diese Mittel den städtischen Zuschuss entsprechend mindern. Auch basierte die ermittelte Summe auf einem Kreiszuschuss von 180.000 €, der sich mittlerweile auf 240.000 € erhöht hat.

Finanzielle Auswirkungen

- Der Beschluss hat finanzielle Auswirkungen: ja nein
 Mittel sind im Haushalt bereits veranschlagt ja teilweise nein
 Es liegt eine Ausweitung oder Neuaufnahme von freiwilligen Leistungen vor: ja nein
 Die Maßnahme / Aufgabe ist vollständig gegenfinanziert (durch Dritte)
 teilweise gegenfinanziert (durch Dritte)
 nicht gegenfinanziert, städt. Mittel erforderlich

Aufgrund des Ratsbeschlusses vom 21.02.2019 zum Handlungsfeld 8 (Finanzielle Handlungsfähigkeit) sind folgende Kompensationen für die Leistungserweiterung vorgesehen:

(entfällt, da keine Leistungserweiterung)

Ergebnisplan						
Erträge / Aufwendungen	2022 alt	2022 neu	2023	2024	2025	2026 ff.
	in EURO					
<small>*Anzugeben bei Erträge, ob Zuschüsse / Zuweisungen, Transfererträge, Kostenerstattungen/Leistungsentgelte oder sonstige Erträge Anzugeben bei Aufwendungen, ob Personalkosten, Sozialtransferaufwand, Sachaufwand, Zuschüsse, Zuweisungen oder sonstige Aufwendungen</small>						
Erträge*						
Aufwendungen*						
Saldo (E-A)						

Investition	2022 alt	2022 neu	2023	2024	2025	2026 ff.
	in EURO					
Investive Einzahlungen						
Investive Auszahlungen	2.000.000	989.885,30	2.060.000			
Saldo (E-A)						

Anlage/n

- 1 Kostenkalkulation Stand 25-07-2022

NEUBAU KATHOLISCHE KRIPPE ST. MARIEN IN WEDEL - EINRICHTUNG VON VIER KRIPPENGRUP

PROJEKTNUMMER: 06NKW17

KOSTENVERFOLGUNG NACHBEPREISUNG NACH ERSTER AUSSCHREIBUNG - KOSTENANPASSUNG

Bauherr: Katholische Pfarrei Heiliger Martin, Beseler Straße 6 in 25335 Elmshorn

Architekt: **THEE** architekten, Mühlendamm 1 in 25335 Elmshorn

TGA: Schulenburg mgH, Fährstr. 52 - 54 in 21502 Geesthacht

Tragwerksplanung: Dipl. Ing. Heiko Neufeldt, Mühlendamm 1 in 25335 Elmshorn

BRI: 3.774,31 m³

BGF Gesamt: 885,32 m²

KOSTENVERFOLGUNG

ALLE ANGABEN INKL. 19 % MWST

		BERECHNUNG 05.04.21	BEPREISTE IVS 02 25.07.22	ANSCHLAG	MEHRKOSTEN	MINDERKOSTEN	AUSZAHLUNG
3. Ebene							
KOSTENGRUPPE 200							
200	Herrichten Räumen						
212	Gelände räumen (Abbruch)	29.390,00	in 300	in 300	0,00	0,00	0,00
	Baumfällarbeiten	5.300,00					
	Firma Arslan		4.736,20	0,00	0,00	0,00	4.736,20
220	Öffentliche Erschließung						
220	<i>Aufstellung Büro Schulenburg</i>	8.330,00	0,00	in 400			
	<i>Sonstiges</i>	8.500,00	10.500,00	0,00			
		200	51.520,00	15.236,20	0,00	0,00	0,00
				0,00	0,00	0,00	4.736,20
	Zwischensumme Gesamt	51.520,00	15.236,20	0,00	0,00	0,00	4.736,20

		Übertrag Gesamt	51.520,00	15.236,20	0,00	0,00	0,00	4.736,20
			BERECHNUNG 05.04.21	BEPREISTE LVS 02 25.07.22	ANSCHLAG	MEHRKOSTEN	MINDERKOSTEN	AUSZAHLUNG
KOSTENGRUPPE 300 - ERWEITERUNG								
300	Baugrube							
310	Baugrubenherstellung		50.525,00					
	Zulagen		2.000,00					
		310	52.525,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
001	Erd- und Abbrucharbeiten Firma NN			165.000,00				
002	Beton-, Mauer- und Putzarbeiten Firma NN			950.000,00				
320	Gründung, Unterbau Baugrundverbesserung		256.882,00					
		320	256.882,00					
007	Estricharbeiten Firma NN			19.500,00				
008	Fliesenarbeiten Firma NN			65.000,00				
	Zwischensumme 300		309.407,00	1.199.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Zwischensumme - 200		51.520,00	15.236,20	0,00	0,00	0,00	4.736,20

Übertrag - 200	51.520,00	15.236,20	0,00	0,00	0,00	4.736,20
Übertrag 300	309.407,00	1.199.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00

		BERECHNUNG 05.04.21	BEPREISTE LVS 02 25.07.22	ANSCHLAG	MEHRKOSTEN	MINDERKOSTEN	AUSZAHLUNG
330 331	Außenwände etc.	520.005,00					
338	Raffstorenanlagen groß	19.800,00					
330		539.805,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
340 340	Innenwände	351.693,00					
	Einschl. Fenster und Türen						
	WC Trennwände	8.200,00					
	Mobile Trennwände	15.300,00					
340		375.193,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
003	Zimmerarbeiten Firma NN		230.000,00				
004	Dachdecker- und Klempnerarb. Firma NN		256.000,00				
005	Trockenbauarbeiten Firma NN		125.000,00				
006	Tischlerarbeiten Firma NN		430.000,00				
012	Sonnenschutz Firma NN		21.000,00				
	Zwischensumme 300	1.224.405,00	2.261.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
BAUHERR:	Zwischensumme - 200	51.520,00	15.236,20	0,00	0,00	0,00	4.736,20

Übertrag - 200	51.520,00	15.236,20	0,00	0,00	0,00	4.736,20
Übertrag 300	1.224.405,00	2.261.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00

		BERECHNUNG	BEPREISTE IVS 02	ANSCHLAG	MEHRKOSTEN	MINDERKOSTEN	AUSZAHLUNG
		05.04.21	25.07.22				
300	350	Decken	82.372,00				
	360		82.372,00				
360		Dächer	377.806,00				
		Zulagen + Sonstiges	6.500,00				
	360		384.306,00				
390		Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen					
	391	Baustelleneinrichtung	60.475,00				
		Bauschild	3.800,00	4.500,00			
		Abstecken mit Vermesser / Nivel	2.500,00				
	392	Gerüste (mit Dachdeckerfang)	26.518,00	in 002			
	397	Reinigung	3.000,00	3.000,00			
		Richtfest	1.500,00	1.500,00			
		Sonstiges	1.200,00	2.000,00			
	390		98.993,00				
009		Malerarbeiten					
		Firma NN		36.000,00			
		Zwischensumme 300	1.790.076,00	2.308.500,00	0,00	0,00	0,00
		Zwischensumme - 200	1.790.076,00	15.236,20	0,00	0,00	0,00

Übertrag - 200	1.790.076,00	15.236,20	0,00	0,00	0,00	0,00
Übertrag 300	1.790.076,00	2.308.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00

BERECHNUNG	BEPREISTE IVS 02	ANSCHLAG	MEHRKOSTEN	MINDERKOSTEN	AUSZAHLUNG
05.04.21	25.07.22				

010 Bodenbelagsarbeiten
Firma NN 35.000,00

011 WC - Trennwände
Firma NN 9.000,00

011 Mobile Trennwände
Firma NN 15.300,00

GESAMT 300	1.790.076,00	2.367.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		mit Anteil 200				

KOSTENGRUPPE 400

400 410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		
	<i>Aufstellung Büro Schulenburg</i>	<i>105.666,76</i>	<i>135.000,00</i>
	410	105.666,76	
420	Wärmeversorgungsanlagen		
	<i>Aufstellung Büro Schulenburg</i>	<i>98.096,54</i>	<i>185.000,00</i>
	420	98.096,54	
430	Lüftungsanlagen		
	<i>Aufstellung Büro Schulenburg</i>	<i>75.681,86</i>	<i>82.700,00</i>
	430	75.681,86	

Zwischensumme 400	279.445,16	402.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-------------------	------------	------------	------	------	------	------

BAUHERR:	Zwischensumme - 300	1.790.076,00	2.383.036,20	0,00	0,00	0,00	0,00
----------	---------------------	--------------	--------------	------	------	------	------

Übertrag - 300	1.790.076,00	2.383.036,20	0,00	0,00	0,00	0,00
Übertrag 400	279.445,16	402.700,00	0,00	0,00	0,00	0,00

BERECHNUNG	BEPREISTE IVS 02	ANSCHLAG	MEHRKOSTEN	MINDERKOSTEN	AUSZAHLUNG
05.04.21	25.07.22				

010	Abwasser, Wasser, Gasanlagen Firma NN		
011	Wärmeversorgungsanlagen Firma NN		
017	Grundleitungen unter der Sohle Firma NN	in Entwässerung	
012	Lüftungsanlagen Firma NN		
400 440	Elektrische Anl. + Fernm. + Autom. <i>Aufstellung Büro Schulenburg</i>	<i>144.543,64</i>	<i>227.818,00</i>
	440	144.543,64	
450	Fernmelde und Inform. Anlagen	<i>33.079,76</i>	<i>in 440</i>
	450	33.079,76	
480	Gebäudeautomation	<i>28.376,43</i>	<i>in 440</i>
	480	28.376,43	

Zwischensumme 400	485.444,99	630.518,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwischensumme - 300	1.790.076,00	2.383.036,20	0,00	0,00	0,00	0,00

Übertrag - 300	1.790.076,00	2.383.036,20	0,00	0,00	0,00	0,00
Übertrag 400	485.444,99	630.518,00	0,00	0,00	0,00	0,00

		BERECHNUNG 05.04.21	BEPREISTE IVS 02 25.07.22	ANSCHLAG	MEHRKOSTEN	MINDERKOSTEN	AUSZAHLUNG
490	Wärmeküche Möbl. + Technik Firma Gronau Ausstattungen Geschirr <i>Aufstellung Büro Schulenburg</i>	111.000,00 7.000,00 3.784,91	3.784,91				
	490	121.784,91					
013	Elektrische Anlagen Blitzschutz		15.000,00				
014	Wärmeküche Firma NN		120.000,00				
014	Ausstattungen Küche		7.000,00				
	GESAMT 400	607.229,90	776.302,91	0,00	0,00	0,00	0,00
	Zwischensumme - 400	2.397.305,90	3.159.339,11	0,00	0,00	0,00	0,00

		Zwischensumme - 400	2.397.305,90	3.159.339,11	0,00	0,00	0,00	0,00
			BERECHNUNG 05.04.21	BEPREISTE LVS 02 25.07.22	ANSCHLAG	MEHRKOSTEN	MINDERKOSTEN	AUSZAHLUNG
KOSTENGRUPPE 500								
500	510 Erdbau		25.100,00	28.000,00				
		510	25.100,00					
	530 Oberbau und Deckschichten		103.148,00	103.148,00				
	Wiederherstellung Überfahrt		3.000,00	3.000,00				
		530	106.148,00					
	540 Baukonstruktionen einschließlich Zaun		35.799,00	35.799,00				
		540	35.799,00					
	Freianlagen Firma NN							
	Grundstücksentwässerung Firma NN							
	Spielgeräte Firma NN							
	Zaunanlage Firma NN							
	Zwischensumme 500		167.047,00	169.947,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Zwischensumme - 400		2.397.305,90	3.159.339,11	0,00	0,00	0,00	0,00

Übertrag - 400	2.397.305,90	3.159.339,11	0,00	0,00	0,00	0,00
Übertrag 500	167.047,00	169.947,00	0,00	0,00	0,00	0,00

		BERECHNUNG 05.04.21	BEPREISTE IVS 02 25.07.22	ANSCHLAG	MEHRKOSTEN	MINDERKOSTEN	AUSZAHLUNG
500 550	Technische Anlagen <i>Aufstellung Büro Schulenburg Sief- und Kanalbauarbeiten Firma NN</i>	54.097,40	280.000,00				
	Rinnen + sonstiges	18.095,00	18.095,00				
	550	72.192,40					
560	Einbauten in Außenanlagen Spielgeräte etc.	76.910,00	76.910,00				
		76.910,00					
570	Vegetationsflächen	17.745,00	17.745,00				
	570	17.745,00					
590	Sonstige Maßnahmen	3.000,00	8.000,00				
	580	3.000,00					
	GESAMT 500	336.894,40	570.697,00	0,00	0,00	0,00	0,00

BAUHERR:	Zwischensumme - 500	2.734.200,30	3.730.036,11	0,00	0,00	0,00	0,00
Katholische Pfarrei Heiliger Martin Beseler Straße 6 in 25335 Elmshorn			THEE architekten				9 von 13 Krippe - Stand 25.07.22

Übertrag - 500 2.734.200,30 3.730.036,11 0,00 0,00 0,00 0,00

BERECHNUNG **BEPREISTE IVS 02** ANSCHLAG MEHRKOSTEN MINDERKOSTEN AUSZAHLUNG
 05.04.21 25.07.22 12.06.22

DIE KOSTEN FÜR DIE MÖBLIERUNG WURDEN VON DER KITA NOCH NICHT AUFGESTELLT.
 NACHFOLGENDE WERTE SIND BUDGETS UND KÖNNTEN ABWEICHEN.

600 610	Ausstattung							
	Wickeltischanlagen	7.400,00	7.400,00					
	Möbel Gesamt	103.500,00	103.500,00					
		610	110.900,00					
	Möbel und Ausstattungen							
	Firma NN			0,00				
	GESAMT 600	110.900,00	110.900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
KOSTENGRUPPE 700								
710	SiGeKo	3.500,00	5.500,00					
	Firma NN							
		710	3.500,00	5.500,00				
720	Baugrundgutachten inklusive Analyse							
	GBU mbH	2.479,96	2.479,96				2.479,96	
	GBU (Laga + Analyse)	1.200,00	2.175,32				2.175,32	
	GBU - Abnahme Baugrube	800,00	800,00				0,00	
							0,00	
		720	4.479,96	5.455,28		0,00	0,00	4.655,28
	Zwischensumme 700	7.979,96	10.955,28	0,00	0,00	0,00	4.655,28	
	Zwischensumme - 600	2.845.100,30	3.840.936,11	0,00	0,00	0,00	0,00	

Übertrag - 600	2.845.100,30	3.840.936,11	0,00	0,00	0,00	0,00
Übertrag 700	521.307,31	528.233,03	0,00	0,00	0,00	194.811,46

	BERECHNUNG 02.11.20	BEPREISTE IVS 02 25.07.22	ANSCHLAG	MEHRKOSTEN	MINDERKOSTEN	AUSZAHLUNG
760 Allgemeine Baunebenkosten						
761 Gutachten und Beratung						
Prüfingenieur Tragwerk	6.500,00	7.500,00				
Büro Mohn						5.178,41
Prüfingenieur Brandschutz	4.500,00	4.500,00				
Markus Kraft						1.503,07
Baumgutachten						
Firma Tiedemann		2.540,65				2.540,65
Schachthöhen Hanserohr		500,63				500,63
Abnahme Spielgelände	1.500,00	1.500,00				
Abnahmen (Schornsteinfeger etc.)	600,00	600,00				
Vergaben Subreport		2.000,00				1.299,48
Halteverbote	500,00	500,00				
Kampfmittel	140,00	140,00				140,00
Löschwasser		130,90				130,90
766 Bauwesenversicherung	1.100,00	1.100,00				
Bauherrenhaftpflicht	900,00	900,00				
769 Plotkosten etc.	2.000,00	2.000,00				
760	17.740,00	23.912,18	0,00	0,00	0,00	11.293,14
GESAMT 700	539.047,31	552.145,21	0,00	0,00	0,00	206.104,60
GESAMT 200 - 700	3.384.147,61	4.393.081,32	0,00	0,00	0,00	206.104,60
Zwischensumme - 700	3.384.147,61	4.393.081,32	0,00	0,00	0,00	206.104,60

Übertrag - 700 3.384.147,61 4.393.081,32 0,00 0,00 0,00 206.104,60

BERECHNUNG 02.11.20 **BEPREISTE LVS 02** 25.07.22 ANSCHLAG MEHRKOSTEN MINDERKOSTEN AUSZAHLUNG

ZUSAMMENSTELLUNG ALLER KOSTENGRUPPEN

KOSTENGRUPPE 200	51.520,00	15.236,20	0,00	0,00	0,00	4.736,20
KOSTENGRUPPE 300	1.790.076,00	2.367.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00
KOSTENGRUPPE 400	607.229,90	776.302,91	0,00	0,00	0,00	0,00
KOSTENGRUPPE 500	336.894,40	570.697,00	0,00	0,00	0,00	0,00
KOSTENGRUPPE 600	110.900,00	110.900,00	0,00	0,00	0,00	0,00
KOSTENGRUPPE 700	539.047,31	552.145,21	0,00	0,00	0,00	206.104,60
SUMME KG 200 bis 700	3.435.667,61	4.393.081,32	0,00	0,00	0,00	210.840,80
Zur Rundung + Kostensteigerungen Material	14.332,39	106.918,68	0,00			
GESAMTBAUKOSTEN KG 200 bis 700	3.450.000,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00	210.840,80

Aufgestellt: 25.07.2022

KOSTENSTAND: **4.500.000,00** 130,00%

Bemerkungen:

Die zweite Bepreisung der LVs erfolgte nach der ersten Ausschreibung. Diese musste wegen nicht-wirtschaftlicher Ergebnisse und der notwendigen Verschiebung des Baubeginns aufgehoben werden. Der Anschlag beinhaltet die Ergebnisse der Ausschreibung in Teilen mit einem Aufschlag für möglicherweise schlechtere Ergebnisse bei späterem Baubeginn (Materialpreissteigerungen).